



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019 / 36
Karar No : 636

ÖZETİ : Hamitler Mahallesi 10528 ada, 1 parselde plan değişikliği

Belediye Meclisinin 09.12.2020 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/20 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"**MECLİS HAVALE TARİH VE KARAR NO:** Belediye Meclisi'nin 06.02.2019 tarih ve 118 sayılı kararı ile havale olmuştur.

KONU: Meclis Üyesi Mehmet BAYRAM'ın yazılı önergesi ve UEDAŞ'ın 18.02.2019 tarih ve 18629 sayılı yazısı.

MERİİ PLANLARDAKİ DURUMU: Hamitler Mahallesi 10528 ada 1 parselin batısında bulunan tescil dışı alan, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.02.2018 tarih ve 294 sayılı kararı ve UİP-2353,12 sayılı onaylı 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlık Çevresi Kocakoru Mevkii Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında Park Alanı kapsamında kalmaktadır.

MÜLKİYET: Plan değişikliğine konu Hamitler Mahallesi 10528 ada 1 parselin batısında bulunan tescil dışı alan, özel mülkiyete kâindir.

TALEP: Bölgedeki enerji ihtiyacının karşılanması amacı ile Hamitler Mahallesi 10528 ada 1 parselin batısında bulunan tescil dışı alanda bulunan Park Alanının doğusunda, 5mx8m ebatında 5 metre çekme mesafeli Trafo Alanı talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlık Çevresi Kocakoru Mevkii Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında kalan Hamitler Mahallesi 10528 ada 1 parselin batısında bulunan tescil dışı alanda bulunan Park Alanının doğusunda, 5mx8m ebatında 5 metre çekme mesafeli Trafo Alanı değişikliği, İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-16897306 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 09.12.2020 günlü olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi

HAKAN KÖPRÜLÜOĞULLARI

Meclis Üyesi

Divan Katibi

Ayşegül SEYRAN

Meclis Üyesi





T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019 / 36
Karar No : 118

ÖZETİ : Hamitler Mahallesi 10528 ada,
1 parselde plan değişikliği

Belediye Meclisinin 06.02.2019 günlü olağan toplantısında gündeme alınarak müzakeresi kabul edilen Meclis Üyesi Mehmet BAYRAM'ın yazılı önergesinin okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Tetkik ve gerekli raporu eklenmek üzere evrakın İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, Belediye Meclisinin 06.02.2019 günlü olağan toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU
Meclis Üyesi

Divan Katibi
Burcu AKSOY
Meclis Üyesi

Meclis Başkanı
Mustafa DÜNDAR
Belediye Başkanı

Serpil YILMAZ
Şef