



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020 / 319
Karar No : 10

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Yalova Yolu
Uygulama İmar Planı askı itirazı

Belediye Meclisinin 06.01.2021 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/9 ncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"**MECLİS HAVALİ TARİH VE KARAR NO:** Belediye Meclisi'nin 09.12.2020 tarih ve 672 sayılı kararı ile havale olmuştur.

KONU: 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı askı itirazları hk.

TALEP: Askı süresi içinde ekli listedeki tabloda yer alan 17 adet dilekçe ile 1/1000 ölçekli imar planına itiraz edilmektedir.

MERİİ PLANLARDAKİ DURUMU: Askı itirazlarının büyük çoğunluğu Ticaret ve Depolama Alanlarında yer almaktadır.

MÜLKİYET: Plan değişikliğine konu alanlarda özel ve kamuya ait mülkiyetler bulunmaktadır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı'nın askı itirazları içinde yer alan konular ile ilgili olarak yapılan değerlendirmede, Yalova Yolu'nun revizyon öncesindeki genişliğine göre 65 metre olarak düzenlenmesi, Depolama Alanlarında yapı yüksekliğinin Yençok=12,50 metre olarak belirlenmesi, DOSAB sınırı dikkate alınarak plan onama sınırının yeniden düzenlenmesi, diğer askı itirazlarının reddedilmesi ve ekli listedeki tabloda belirlenen şekliyle, İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 06.01.2021 günlü olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi

HAKAN KÖPRÜLÜOĞULLARI

Divan Katibi

Zeynep KURT

Meclis Başkanı

MUSTAFA DÜNDAR

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı