



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/182

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Plan değişiklikleri

Karar No : 507

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14/04/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 35 inci, 4 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 4/9 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.03.2022 tarihli 372 sayılı Kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi Belediye Meclisi'nin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 09.03.2022 tarihli ve 226 sayılı Meclis Kararı, ✓
- 2) 09.03.2022 tarihli ve 227 sayılı Meclis Kararı, ✓
- 3) 09.03.2022 tarihli ve 228 sayılı Meclis Kararı, ✓
- 4) 09.03.2022 tarihli ve 229 sayılı Meclis Kararı, ✓
- 5) 09.03.2022 tarihli ve 230 sayılı Meclis Kararı, ✓
- 6) 09.03.2022 tarihli ve 231 sayılı Meclis Kararı, ✓
- 7) 09.03.2022 tarihli ve 232 sayılı Meclis Kararı, ✓
- 8) 09.03.2022 tarihli ve 233 sayılı Meclis Kararının uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 09.03.2022 tarih ve 229, 230, 231, 232, 233 sayılı Meclis Kararlarının uygun olduğuna,

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan kararlar içinde 1. sırada yer alan 09.03.2022 tarih ve 226 sayılı Meclis Kararının;" mevcut oyçokluğu (CHP; Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 17 ret -İYİ Parti; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN 9 ret - 60 kabul) uygun olduğuna,

(Handwritten signatures)



/...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/182

Karar No : 507

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Plan değişiklikleri

-2-

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan kararlar içinde 2. sırada yer alan 09.03.2022 tarih ve 227 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (CHP; Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 17 ret -İYİ Parti; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN 9 ret - 60 kabul) uygun olduğuna,

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan kararlar içinde 3. sırada yer alan 09.03.2022 tarih ve 228 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (CHP; Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 17 ret -İYİ Parti; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN 9 ret - 60 kabul) uygun olduğuna,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14/04/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Elif KOÇ
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye

