



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021 / 157
Karar No : 294

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı askı itirazları

Belediye Meclisinin 09.06.2021 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/16 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"**MECLİS HAVALE TARİH VE KARAR NO:** Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 tarih ve 277 sayılı kararı ile havale olmuştur.

KONU: 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı 3.askı itirazları hk.

TALEP: Söz konusu 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı'na askı süresi içerisinde ekli listede belirtilen itirazlarda bulunulmuştur.

MERİİ PLANLARDAKİ DURUMU: Osmangazi Belediye Meclisi'nin 08.07.2020 gün ve 275 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 24.09.2020 gün ve 1253 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı'na yapılan askı itirazlarının değerlendirilmesi sonucunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı, Osmangazi Belediye Meclisi'nin 06.01.2021 gün ve 10 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.03.2021 gün ve 452 sayılı kararı ile onaylanmış, ancak söz konusu plana askı süresi(09.04.2021/10.05.2021) içerisinde ekli listede bulunan dilekçeler(ekli listede itiraz konuları belirtilmektedir.) ile askı itirazında bulunulmuştur.

MÜLKİYET: Söz konusu itirazlara ilişkin parseller özel mülkiyete aittir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı 3.askı itirazlarına ilişkin ekli listede bulunan dilekçelerin incelenmesi sonucunda, ekli listede gerekçeleri belirtildiği şekliyle taleplerin reddi, İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; raporda değişiklik yapılarak, plan işlem numarası UİP-..... olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun eski planlardan kalan; "18. madde uygulaması yapılmadan ruhsat verilmeyecektir." plan notunun kaldırılması şeklinde düzeltilerek kabulünün uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 09.06.2021 günlü olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi

HAKAN KÖPRÜLÜOĞULLARI

Meclis Üyesi

Divan Katibi

ZEYNEP KURT

Meclis Üyesi

