



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/665,757,803

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Plan değişiklikleri

Karar No : 1920

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2021 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 30 uncu, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/68 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"11 Kasım 2021 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 1871 sayılı kararıyla Kasım Meclisi'nin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.09.2021 tarih ve 1561 sayılı kararıyla ve 14.10.2021 tarih ve 1736 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi Belediye Meclisi'nin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 08.09.2021 tarihli ve 411 sayılı Meclis Kararı,
- 2) 06.10.2021 tarihli ve 501 sayılı Meclis Kararı,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

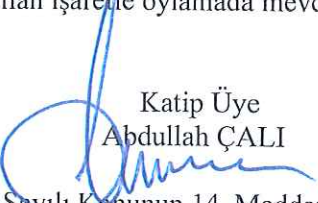
Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 08.09.2021 tarih ve 411 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun Bulunan Kararlar içerisinde 2. sırada yer alan 06.10.2021 tarih ve 501 sayılı Meclis Kararının"; mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Ozan EROĞLU, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 14 ret – **İYİ Parti**; Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret - 49 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Recai BAYKAN


Katip Üye
Abdullah ÇALI


Meclis Başkanı
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanununun 14. Maddesi Uyarınca Tarafından İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

22.11.2021


Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı