



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 915

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/07/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 38 inci, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/16 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 13.06.2022 gün ve 830 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi Belediye Meclisi'nin Meclis Kararının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 08.06.2022 tarihli ve 354 sayılı Meclis Kararı
- 2) 08.06.2022 tarihli ve 355 sayılı Meclis Kararı
- 3) 08.06.2022 tarihli ve 356 sayılı Meclis Kararı
- 4) 08.06.2022 tarihli ve 357 sayılı Meclis Kararı
- 5) 08.06.2022 tarihli ve 359 sayılı Meclis Kararı
- 6) 08.06.2022 tarihli ve 360 sayılı Meclis Kararı
- 7) 08.06.2022 tarihli ve 361 sayılı Meclis Kararı
- 8) 08.06.2022 tarihli ve 362 sayılı Meclis Kararı
- 9) 08.06.2022 tarihli ve 363 sayılı Meclis Kararı
- 10) 08.06.2022 tarihli ve 364 sayılı Meclis Kararı
- 11) 08.06.2022 tarihli ve 365 sayılı Meclis Kararı
- 12) 08.06.2022 tarihli ve 367 sayılı Meclis Kararı
- 13) 08.06.2022 tarihli ve 368 sayılı Meclis Kararı
- 14) 08.06.2022 tarihli ve 369 sayılı Meclis Kararı
- 15) 08.06.2022 tarihli ve 370 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 08.06.2022 tarih ve 356, 357, 359, 360, 362, 363, 364, 365, 367, 368, 369, 370 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan kararlar içinde 1. sırada yer alan 08.06.2022 tarih ve 354 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞULU, Cengiz TANER, Hüdayi DEMİR, Tayfun SİRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 15 ret – **İYİ Parti**; Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Mehmet KALPAN, Ahmet KOCINALI 7 ret – 59 kabul) ile **uygun olduğuna,**



/...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 915

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

-2-

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan kararlar içinde 2. sırada yer alan 08.06.2022 tarih ve 355 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞULU, Cengiz TANER, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 15 ret – **İYİ Parti**; Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 7 ret – 59 kabul) ile **uygun olduğuna**,

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan kararlar içinde 7. sırada yer alan 08.06.2022 tarih ve 361 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞULU, Cengiz TANER, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 15 ret – **İYİ Parti**; Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 7 ret – 59 kabul) ile **uygun olduğuna**,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/07/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye

