



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/757

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1849

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11/11/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 30 uncu, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/5 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.10.2021 tarih ve 1736 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi Belediye Meclisi'nin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Kararlar:**

- 1) 06.10.2021 tarihli ve 486 sayılı Meclis Kararı,
- 2) 06.10.2021 tarihli ve 487 sayılı Meclis Kararı,
- 3) 06.10.2021 tarihli ve 488 sayılı Meclis Kararı,
- 4) 06.10.2021 tarihli ve 489 sayılı Meclis Kararı,
- 5) 06.10.2021 tarihli ve 490 sayılı Meclis Kararı,
- 6) 06.10.2021 tarihli ve 491 sayılı Meclis Kararı,
- 7) 06.10.2021 tarihli ve 492 sayılı Meclis Kararı,
- 8) 06.10.2021 tarihli ve 494 sayılı Meclis Kararı,
- 9) 06.10.2021 tarihli ve 495 sayılı Meclis Kararı,
- 10) 06.10.2021 tarihli ve 496 sayılı Meclis Kararı,
- 11) 06.10.2021 tarihli ve 497 sayılı Meclis Kararı,
- 12) 06.10.2021 tarihli ve 498 sayılı Meclis Kararı,
- 13) 06.10.2021 tarihli ve 499 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 06.10.2021 tarih ve 486,487,488,489,490,491,492,494,495,496,497,498 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisi'nin "Uygun Bulunan Kararları içinde 13. sırada yer alan 06.10.2021 tarih ve 499 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (CHP; Mehmet Uğur SERTASLAN, Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman

./...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/757

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1849

-2-

AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Asiye ÇALIŞKAN 18 ret - İYİ Parti; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 10 ret - 63 kabul) ile uygun olduğuna,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11/11/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Elif KOÇ

  
Katip Üye  
Recai BAYKAN

  
Meclis Başkanı V.  
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanununun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

13.11.2021

  
Alınur AKTAS  
Büyükşehir Belediye Başkanı