



T.C.  
OSMANGAZİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2019 / 242  
Karar No : 503

**ÖZETİ :** 1/1000 ölçekli Havaalanı Kuzeyi Yunuseli Yerleşim Bölgesi Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Yunuseli Mahallesi 5110 ada, 3-7 sayılı parsellerde plan değişikliği

Belediye Meclisinin 04.09.2019 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/26 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisi'nin 03.07.2019 gün ve 465 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiştir.

Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Elektrik şebekesi içerisinde mevcut abonelerinin düzenli ve sağlıklı enerji alabilmeleri, yeni enerji taleplerine cevap verilebilmesi amacı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na 11.10.2001 gün ve 16021171/143 sayılı onaylı 1/1000 ölçekli Havaalanı Kuzeyi Yunuseli Yerleşim Bölgesi Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Yunuseli Mahallesi 5110 ada 3 parseldeki mevcut Trafo Alanının kaldırılarak, yerine 5110 ada 7 parsel doğusunda Park Alanı içerisinde Trafo Alanı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Trafo alanı olarak ayrılan alanın onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında Parklar ve Dinlenme Alanında yer aldığı, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında Park alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Komisyonunda yapılan görüşmeler sonucunda; 1/1000 ölçekli Havaalanı Kuzeyi Yunuseli Yerleşim Bölgesi Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Yunuseli Mahallesi 5110 ada 3 parseldeki mevcut Trafo Alanının kaldırılarak, yerine 5110 ada 7 parsel doğusunda Park Alanı içerisinde önerilen 1 adet trafo değişikliği çizildiği şekli ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UIP-644,42 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 04.09.2019 günlü olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi  
Ayşegül SEYRAN

Divan Katibi  
Hakan KÖPRÜLÜOĞULLARI

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı  
Mustafa DÜNDAR  
Belediye Başkanı