

**Dilek ALTAN TÜRKMEN**  
A GRUBU YEREL YEREL PLANCI  
Dip.No: İTÜ-409-42351  
Oda Sicil No:2261



**BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ,  
1/1000 ÖLÇEKLİ SOĞANLI ALEMDAR MAHALLELERİ  
SAĞLIKLAŞTIRMA DÖNÜŞÜM AMAÇLI  
UYGULAMA İMAR PLANI  
3398 ADA 3 PARSEL  
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU**

Katip Üye  
**Ali Sait ADILOĞLU**

Katip Üye  
**Mehmet BAYRAM**

Osmangazi Belediye Meclisinin 06.06./2018  
gün ve 445..sayılı kararı ile uygun görülmüştür.



PLAN İŞLEM NUMARASI:UİP-5436,18

Büyükşehir Belediye Meclisince  
19. / 03. / 2018. gün ve  
1818...sayılı karar ile onaylanmıştır.



Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca 22.07.2003 gün ve 16021096/360 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Soğanlı Alemdar Mahalleleri Sağlıklaştırma Dönüşüm Amaçlı Uygulama İmar Planı kapsamında kalan 3398 ada 6 parselde Eğitim Tesisi yapılması planlandığı ve 3398 ada 6 parsel içinde bulunan pylon yeri (3 parselin) parselin bütünlüğünü bozduğu gerekçesi ile plan değişikliği talep edilmektedir.

Önerilen Okul Alanı onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı kapsamında İlköğretim Okulu Alanında kaldığı, onaylı 1/1000 ölçekli plan kapsamında da İlköğretim Okulu Alanında kaldığı tespit edilmiştir.

## DEĞİŞİKLİK ÖNCESİ ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ PLANDAKİ DURUMU





