



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 1093

Özeti: Osmangazi Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 14/09/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 52'nci, 5'inci dönemin 8'inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/2'nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.07.2023 tarih ve 951 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi Belediye Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Kararlar:**

- 1) 05.07.2023 tarihli ve 398 sayılı Meclis Kararı,
- 2) 05.07.2023 tarihli ve 399 sayılı Meclis Kararı,
- 3) 05.07.2023 tarihli ve 400 sayılı Meclis Kararı,
- 4) 05.07.2023 tarihli ve 402 sayılı Meclis Kararı,
- 5) 05.07.2023 tarihli ve 403 sayılı Meclis Kararı,
- 6) 05.07.2023 tarihli ve 406 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğine' tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi Belediye Meclisinin, 05.07.2023 tarihli ve 399, 400, 402, 406 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna**,

Osmangazi Belediye Meclisinin, "Uygun bulunan kararlar içinde 1. sırada yer alan 05.07.2023 tarihli ve 398 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Oktay ALTUN, Remzi ÇINAR, Muhammet AYDIN, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞLU, Erkan ALTINTAŞ, Cengiz TANER, Hüdayi DEMİR, Selim YILDIZ, Asiye ÇALIŞKAN 14 ret – 70 kabul) ile **uygun olduğuna**,

Osmangazi Belediye Meclisinin, "Uygun bulunan kararlar içinde 5. sırada yer alan 05.07.2023 tarihli ve 403 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Oktay ALTUN, Remzi ÇINAR, Muhammet AYDIN, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞLU, Erkan ALTINTAŞ, Cengiz TANER, Hüdayi DEMİR, Selim YILDIZ, Asiye ÇALIŞKAN 14 ret – **İYİ Parti**; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret – 61 kabul) ile **uygun olduğuna**,

./...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 1093

Özeti: Osmangazi Belediyesine ait 1/1000 ölçekli  
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

-2-

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği’ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 14/09/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN  
Katip Üye

Abdullah ÇALI  
Katip Üye

