



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 1006

Özeti : Osmangazi Belediyesine ait 1/1000  
ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 25/07/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 51'inci, 5'inci dönemin 7'nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/100'üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"20.07.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 1. Oturumunda 20.07.2023 tarih ve 942 sayılı kararıyla Temmuz Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.03.2023/399 sayılı, 18.05.2023/667 sayılı ve 15.06.2023/838 sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi Belediye Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

**Uygun Bulunan Kararlar:**

- 1) 08.03.2023 tarih ve 173 sayılı kararı
- 2) 03.05.2023 tarih ve 291 sayılı kararı
- 3) 07.06.2023 tarih ve 349 sayılı kararının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda** Osmangazi Belediye Meclisinin, 08.03.2023 tarihli ve 173 sayılı Meclis Kararı ile 03.05.2023 tarihli ve 291 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Osmangazi Belediye Meclisinin, "Uygun bulunan kararlar içinde 3. sırada yer alan 07.06.2023 tarihli ve 349 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Feyyaz Alptuğ MEMİŞOĞULLARI, Serkan SAVU, Oktay ALTUN, Remzi ÇINAR, Muhammet AYDIN, Yalçın IŞIKYILDIZ, Ozan EROĞLU, Erkan ALTINTAŞ, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN 12 ret – **MHP;** Davut AYDIN, Mustafa Engin KARGILI, Osman DURDU, Mahmut GÖK, Mesut BEDEL, Serhat SAVCI 6 ret – **İYİ Parti;** Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN 6 ret – 50 kabul)) ile **uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

./...



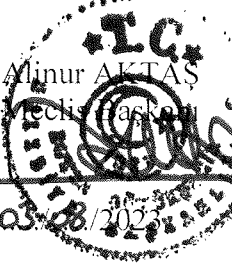
T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 1006

Özeti : Osmangazi Belediyesine ait 1/1000  
ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 25/07/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN  
Katip Üye

Abdullah ÇALI  
Katip Üye