



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 269
Karar No : 631

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Demirtaş Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında kalan 7693 ada, 17 parselde plan değişikliği askı itirazı

Belediye Meclisinin 08.11.2017 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/11 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 06.09.2017 gün ve 560 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosyası incelenmiştir.

Sebahattin SAYGIN'IN 04.08.2017 gün ve E:109756 sayılı askı itirazı başvurusu ile, Osmangazi Belediye Meclisinin 03.05.2017 gün ve 307 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2017 gün ve 1684 sayılı kararı ve UİP-623,42 sayı ile onaylanarak 17.07.2017 – 15.08.2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan 7693 ada 17 parselde itiraz edilmektedir.

Askı itirazı başvurusu ile, Demirtaş 7693 ada 17 nolu parsel sahibi olarak talep ettiği plan tadilatının isteği dışında gerçekleştiğini askı esnasında öğrendiğini, bu şekilde bir plan tadilatının hem kendi hem de şehircilik açısından uygun bulmadığını, tadilatın askıdan indirilerek uygun talep sununcaya kadar beklemeye alınması talep edilmektedir.

Demirtaş 7693 ada 11, 13, 14, 17 parsellerin değişiklik öncesi onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında bir kısmının Yolda bir kısmının Konut Alanında kalmakta iken yapılan plan değişikliği ile, taşınmazların İmar hatlarında değişiklik yapıldığı bu değişikliğinde Osmangazi Belediye Meclisinin 03.05.2017 gün ve 307 sayılı kararı ile uygun görüldüğü, bu kararında Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2017 gün ve 1684 sayılı kararı ve 623,42 sayı ile onaylanarak 17.07.2017 – 15.08.2017 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkarıldığı tespit edilmiştir.

Komisyonunda yapılan görüşmeler sonucunda: 1/1000 ölçekli Demirtaş Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında kalan 7693 ada 17 parselde yapılan plan değişikliğine askı süresi içinde yapılan askı itirazının uygun olduğuna ve 7693 ada 11 – 12 -13 -14 -17 ve 18 parseller ile Çocuk bahçesi alanının İmar hatlarında yeniden düzenleme yapılarak hazırlanan öneri 1/1000 ölçekli plan değişikliği çizildiği şekli ile İmar ve Bayındırlık komisyonu toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,



T.C.
OSMANGAZI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/269
Karar No : 631

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Demirtaş Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında kalan 7693 ada, 17 parselde plan değişikliği askı itirazı

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UİP-623,44 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 08.11.2017 günlü olağan toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU

Meclis Üyesi

Divan Katibi
Burecu AKSOY

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı
Hasan Hüseyin ERDÖNMEZ
Belediye Başkan Vekili



Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

26 Şubat 2018
Planlama 109756