

BURSA İLİ, OSMANGAZI İLÇESİ, OSMANGAZI MAHALLESİ
4750 ADA 30 NOLU PARSELE İLİŞKİN
1/500 ÖLÇEKLİ MURADIYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ASLİGİBİDİR

Dr. MURAT ÖZYABA
Y.Şehir Plancısı-Sit Koruma Plancısı
(A Grubu)
Oda Sicil No: 831 Dip.No: YTÜ 15394
Y.D. Mudanya 71700/1541
GSM: 032 5845545

Dr. MURAT ÖZYABA
Y.Şehir Plancısı-Sit Koruma Plancısı
(A Grubu)
Oda Sicil No: 831 Dip.No: YTÜ 15394
Y.D. Mudanya 71700/1541
GSM: 032 5845545



ÖLÇEK: 1/500

Meltem AKYAZI
Y. Mimar

Muhammet YAZAR
Arkeolog

Mürvet YAMAN
Sosyolog

Hakan KÖPÜLÜOĞULLARI
Katip Üye

Ayşegül SEYRAN
Katip Üye

Plan İşlem Numarası

UİP- 16985413

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
29/04/2021...gün ve 10.387...sayılı
karar ekidir.

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 586 sayılı kararı
ile uygun görülmüştür.

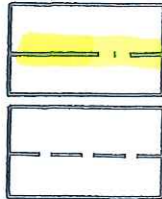
MUSTAFA DİNDAR
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin

14/01/2021 tarih ve 43... sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

ALINUR AKTAS
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND

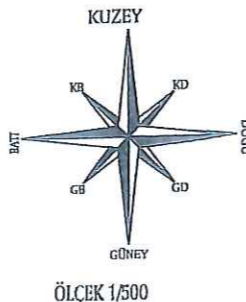


PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

İMAR MD'LÜĞÜ YETKİSİNDE
PLAN NOTU İLA 2. MADDESİNE
GÖRE DEĞİŞTİRİLEBİLİR KÜTLE ÇİZGİSİ

PLAN NOTU

- BKVKBK KARARI ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.



HALİHAZIR PAFTA NO : H22d-07a-4a
KADASTRAL PAFTA NO : 229
KADASTRAL ADA NO : Y: 4750 E: 844
PLAN ADA KOD NO : 134



ADA NO	PARSEL NO YENİ	PARSEL NO ESKİ	İNŞ.TABAN ALANI (M2)	KAT ADEĐİ	TESCİL KOD NO
E=844	18	1A	-	1	909
Y=4750	18-19	18-2	162.00	2	-
	20	3	-	2	908
	21	4	49.00	3	-
	22	5	49.00	3	-
	23	6	66.00	3	-
	24	7	40.00	2	-
	7	8A	-	2	907
	7	8B	148.00	2	-
	25	9	153.00	2	-
	26	10	188.00	2	-
	27	11	-	2	906
	1	12	120.00	3	-
	2	13	121.00	3	-
	3	14	79.00	3	-
	5-4	15-16	-	1	201A
	6	17	60.00	2	-
	8	18	93.00	2	-
	9	19	162.00	2	-
	10	20	-	2	911
	11	21	-	2	910
	12	22	100.00	2	-
	13	23	100.00	3	-
	16-17	25-26	149.00	2	-
	14	27	106.00	3	-
	15	28	90.00	3	-

LEJAND

- PARSEL SINIRI
- - - TEVHİD EDİLEN PARSELLER
- - - DÜZELTİLEN PARSEL SINIRI
- ÖNERİ KÜTLE
- İMAR MD'LÜĞÜ YETKİSİNDE
PLAN NOTU İLA 2. MADDESİNE
GÖRE DEĞİŞTİRİLEBİLİR KÜTLE ÇİZGİSİ
- İKTİVA BURSA BÖLGE KURULUNCA İNŞASI
UYGUN GÖRÜLDÜĞÜNDE PLAN NOTU 1.9 b,
MADDESİNE GÖRE UYGULAMA GÖRECEK
TESCİLİ PARSELDEKİ ÖNERİ İKİNCİ KÜTLE
VEVEYA BİTİŞİK PARSELDEKİ ÖNERİ KÜTLE
- ※ 2.YAPI ÖNERİLEN TESCİLİ PARSELLER
- ▲ YIKILMIŞ TESCİLİ YAPI PARSELİ