



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020 / 9
Karar No : 275

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Yalova Yolu
Uygulama İmar Planı askı itirazı

Belediye Meclisinin 08.07.2020 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/21 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"MECLİS HAVALE TARİH VE KARAR NO: Belediye Meclisi'nin 08.01.2020 tarih ve 90 sayılı kararı ile havale olmuştur.

KONU: Meclis Üyesi Aslıhan KÖSE'nin 08.01.2020 gün ve E:2020/9 K:90 sayılı yazılı önergesi

TALEP: Osmangazi Belediye Meclisi'nin 05.07.2017 gün ve 455 sayılı kararı ve UIP-26707 sayı ile uygun görülen ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 24.10.2019 gün ve 1501 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı'na ekli listede belirtilen 18 adet dilekçe ile askı süresi içerisinde (09.12.2019 - 07.01.2020), 3 adet dilekçe ile de askı süresi sonrasında olmak üzere toplam 21 adet askı itirazı olmuştur.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Ekli listede bulunan 21 adet askı itirazı dilekçelerinin incelenmesi sonucunda söz konusu 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Uygulama İmar Planı "Plan Hükümlerinin" yeniden düzenlendiği ve gerekli kısımlarda imar planı değişikliklerinin çizildiği şekli ve ekli liste, ayrıca İdarece tespit edilen uygulamadaki sıkıntının giderilmesi için 2311 ada-355 nolu parselin(onaylı planda depolama alanında kalan) doğusunda bulunan yeşil alanın bütünlük sağlanması amacıyla depolama alanı olarak planlanması, buna karşılık 4490 ada-122 nolu parselin(onaylı planda yeşil alanda kalan) güneyinde yeşil alan ayrılmasını içeren öneri plan değişikliği de, İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantısına katılan üyelerin oyçokluğu ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UIP-16943062 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 08.07.2020 günlü olağan toplantısında yapılan işaretli oylamada oyçokluğu (CHP: Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Feyyaz Alptuğ MEMİŞOĞULLARI, Fırat EMİROĞLU, Sevim SAKALLI, Hasan KELEŞOĞLU, Ramazan DOĞAN, Ali İhsan ALINCA, Günay ONAYMAN, Yüksel ÖZGÜR, Bülent ÖZDEMİR, Halil AKTAŞ, Sefa YILMAZ, Emin DÜNDAR, Ahmet İNCE İYİ PARTİ: Bülent MUMCU, Murat ÜNCÜ, Büşra ŞAHİN 18 red -27 kabul oyu) ile karar verildi.

Divan Katibi

Hakan KÖPRÜLÜOĞULLARI

Meclis Üyesi

Divan Katibi

Ayşegül SEYRAN

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı

MUSTAFA DÜNDAR

Belediye Başkanı

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı