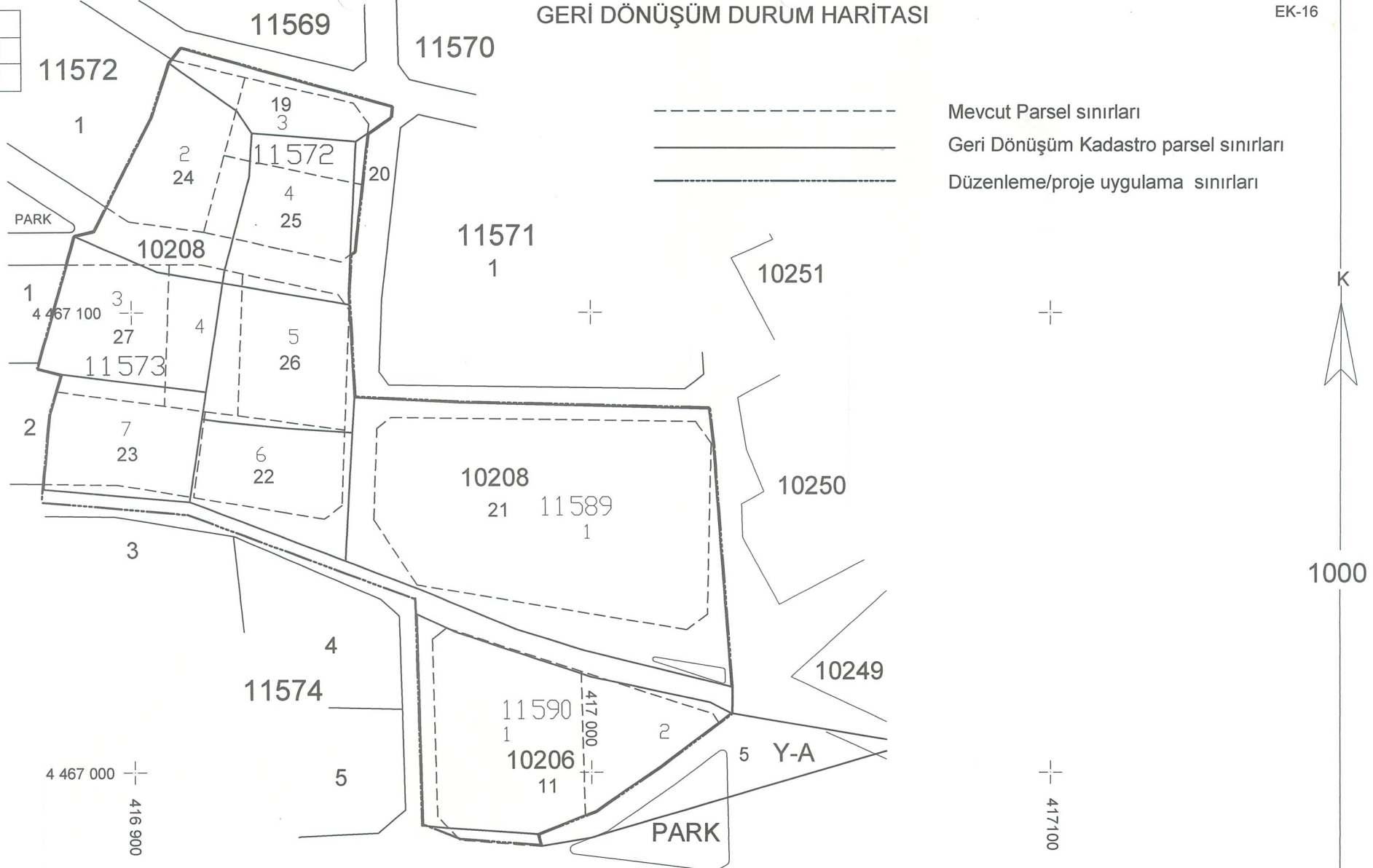


İLİ	BURSA
İLÇESİ	OSMANGAZİ
KÖY/MAH	GÜNDOĞDU

GERİ DÖNÜŞÜM DURUM HARİTASI

EK-16



	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE		KONTROL EDİMiŞTİR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
ADI SOYADI	NECMETTİN KIRTAŞ			
TARİH	11.05.2023			
İMZA				

İl : Bursa			TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ															
İlçe : Osmangazi			(Düzenleme ile oluşan imar parseline göre sıralı)															
Mahalle : Gündoğdu			(Düzenlemeden Önceki Durum (Kadastro))															
Mevcut Durum (şuylandırma ile oluşmuş imar parselleri)			Düzenlemeden Önceki Durum (Kadastro)															
Pafta	Ada/Parsel	Alanı	Malikinin			Hissesi		Hisseye İsabet Eden			Pafta	Ada	E.Parsel	Parsel	Alanı	Hissesi		Cinsi
No	No	m2	Adı Soyadı	Baba Adı	Elbirliği No	Pay	Payda	Tahsis	İade DOP	Kadastro parseline dönen pay	No	No	No	No	m2	Pay	Payda	
H22a16a3b	11572/2	669.68	MUSTAFA NİLÜFER	HAMİT		1	1	669.68	148.40	818.08	H22a16a3b	10208	15	24	1027.15	81808	102715	TARLA
H22a16a3b	11572/3	500.00	ESRA OKUMUŞ TUNÇEL	FIKRET		1	1	188.70	41.82	230.52	H22a16a3b	10208	1	19	457.44	23052	45744	TARLA
								171.14	37.93	209.07	H22a16a3b	10208	15	24	1027.15	20907	102715	TARLA
								140.15	31.06	171.21	H22a16a3b	10208	16	25	841.12	17121	84112	TARLA
H22a16a3b	11572/4	548.39	NIHAN BAYHAN	ŞÜKRÜ		1	1	548.39	121.52	669.91	H22a16a3b	10208	16	25	841.12	66991	84112	TARLA
H22a16a3b	11573/3	717.89	HARUN ÇELİK	HANİFİ		1	1	717.89	159.08	876.97	H22a16a3b	10208	18	27	917.24	87697	91724	TARLA
H22a16a3b	11573/4	500.00	OSMAN YÖRÜK	NIHAT		6177	10000	185.76	41.165	226.92	H22a16a3b	10208	1	19	457.44	22692	45744	TARLA
								33.29	7.38	40.67	H22a16a3b	10208	2	20	40.67	4067	4067	TARLA
								27.98	6.20	34.18	H22a16a3b	10208	10	22	778.42	3418	77842	TARLA
								28.85	6.39	35.24	H22a16a3b	10208	11	23	802.68	3524	80268	TARLA
								32.97	7.30	40.27	H22a16a3b	10208	18	27	917.24	4027	91724	TARLA
			YAŞAR SOYER	RUŞEN		15935	50000	159.35	35.32	194.67	H22a16a3b	10208	9	21	3977.46	19467	397746	TARLA
			SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI		3180	50000	31.80	7.05	38.85	H22a16a3b	10208	17	26	884.75	3885	88475	Betonarme
H22a16a3b	11573/5	692.46	SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI		1	1	692.46	153.44	845.90	H22a16a3b	10208	17	26	884.75	84590	88475	Ev ve Tarla
H22a16a3b	11573/6	609.24	ZEHRA MUSTAFAOĞLU	RASİM		1	1	609.24	135.00	744.24	H22a16a3b	10208	10	22	778.42	74424	77842	Betonarme
H22a16a3b	11573/7	628.23	RASİM MUSTAFAOĞLU	NEDİM		1	1	628.23	139.21	767.44	H22a16a3b	10208	11	23	802.68	76744	80268	TARLA
H22a16a3b	11589/1	2875.01	YAŞAR SOYER	RUŞEN		1	1	2875.01	637.07	3512.08	H22a16a3b	10208	9	21	3977.46	351208	397746	TARLA
H22a16a3b	11590/1	1309.57	HALDUN SOYER	NEVZAT		1	1	1309.57	290.19	1599.76	H22a16a3b	10206	4	11	1939.85	159976	193985	TARLA
H22a16a3b	11590/2	500.00	HALDUN SOYER	NEVZAT		348	625	278.40	61.69	340.09	H22a16a3b	10206	4	11	1939.85	34009	193985	TARLA
			YAŞAR SOYER	RUŞEN		277	625	221.60	49.11	270.71	H22a16a3b	10208	9	21	3977.46	27071	397746	TARLA
9550.46									79.09	10118.87	1166677							

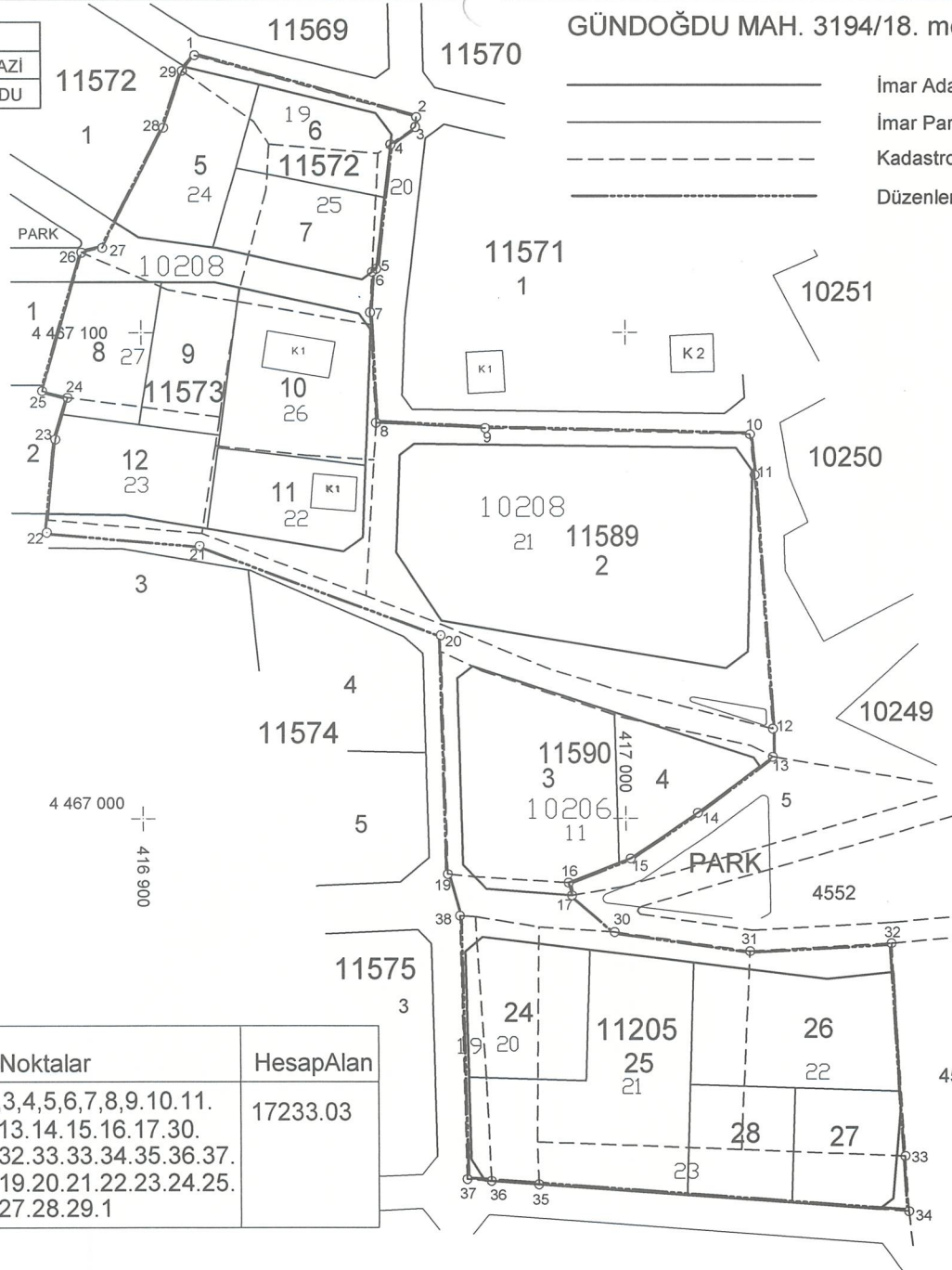
İl : Bursa			TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ															
İlçe : Osmangazi			(Düzenleme öncesi kadastro parseline göre sıralı)															
Mahalle : Gündoğdu																		
Mevcut Durum (şuyulandırma ile oluşmuş imar parselleri)										Düzenlemeden Önceki Durum (Kadastro)								
Pafta	Ada/Parsel	Alanı	Malikinin			Hissesi		Hisseye İsbet Eden			Pafta	Ada	E.Parsel	Parsel	Alanı	Hissesi		Cinsi
No	No	m2	Adı Soyadı	Baba Adı	Elbirliği No	Pay	Payda	Tahsis	İade DOP	Kadastro parseline dönen pay	No	No	No	No	m2	Pay	Payda	
H22a16a3b	11590/1	1309.57	HALDUN SOYER	NEVZAT		1	1	1309.57	290,19	1599.76	H22a16a3b	10206	4	11	1939.85	159976	193985	TARLA
H22a16a3b	11590/2	500.00	HALDUN SOYER	NEVZAT		348	625	278.40	61.69	340.09						34009	193985	
H22a16a3b	11572/3	500.00	ESRA OKUMUŞ TUNÇEL	FIKRET		1	1	188.70	41.82	230.52	H22a16a3b	10208	1	19	457.44	23052	45744	TARLA
H22a16a3b	11573/4	500.00	OSMAN YÖRÜK	NIHAT		6177	10000	185.76	41.16	226.92								
H22a16a3b	11573/4	500.00	OSMAN YÖRÜK	NIHAT		6177	10000	33.29	7.38	40.67	H22a16a3b	10208	2	20	40.67	4067	4067	TARLA
H22a16a3b	11573/4	500.00	YAŞAR SOYER	RUŞEN		15935	50000	159.35	35.32	194.67	H22a16a3b	10208	9	21	3977.46	19467	397746	TARLA
H22a16a3b	11589/1	2875.01	YAŞAR SOYER	RUŞEN		1	1	2875.01	637.07	3512.08								
H22a16a3b	11590/2	500.00	YAŞAR SOYER	RUŞEN		277	625	221.60	49.11	270.71						27071	397746	Betonarme Ev ve Tarla
H22a16a3b	11573/4	500.00	OSMAN YÖRÜK	NIHAT		6177	10000	27.98	6.20	34.18	H22a16a3b	10208	10	22	778.42	3418	77842	
H22a16a3b	11573/6	609.24	ZEHRA MUSTAFAOĞLU	RASİM		1	1	609.24	135.00	744.24						74424	77842	TARLA
H22a16a3b	11573/4	500.00	OSMAN YÖRÜK	NIHAT		6177	10000	28.85	6.39	35.24	H22a16a3b	10208	11	23	802.68	3524	80268	
H22a16a3b	11573/7	628.23	RASİM MUSTAFAOĞLU	NEDİM		1	1	628.23	139.21	767.44						76744	80268	TARLA
H22a16a3b	11572/3	500.00	ESRA OKUMUŞ TUNÇEL	FIKRET		1	1	171.14	37.93	209,07	H22a16a3b	10208	15	24	1027.15	20907	102715	
H22a16a3b	11572/2	669.68	MUSTAFA NİLÜFER	HAMİT		1	1	669.68	148.40	818.08						81808	102715	TARLA
H22a16a3b	11572/3	500.00	ESRA OKUMUŞ TUNÇEL	FIKRET		1	1	140.15	31.06	171.21	H22a16a3b	10208	16	25	841.12	17121	84112	
H22a16a3b	11572/4	548.39	NIHAN BAYHAN	ŞÜKRÜ		1	1	548.39	121.52	669.91						66991	84112	Betonarme Ev ve Tarla
H22a16a3b	11573/4	500.00	SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI		3180	50000	31.80	7.05	38.85	H22a16a3b	10208	17	26	884.75	3885	88475	
H22a16a3b	11573/5	692.46	SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI		1	1	692.46	153.44	845.90						84590	88475	TARLA
H22a16a3b	11573/3	717.89	HARUN ÇELİK	HANİFİ		1	1	717.89	159.08	876.97	H22a16a3b	10208	18	27	917.24	87697	91724	
H22a16a3b	11573/4	500.00	OSMAN YÖRÜK	NIHAT		6177	10000	32.97	7.30	40.27						4027	91724	
9550.46									1826.13	6606.79	1166677							

Neçmettin KARTAS
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 2061

İLİ	BURSA
İLÇESİ	OSMANGAZI
KÖY/MAH	GÜNDOĞDU

GÜNDOĞDU MAH. 3194/18. md. DÜZENLEME SINIRI

EK-17



İmar Ada sınırları

İmar Parsel sınırları

Kadastro parsel sınırları

Düzenleme/proje uygulama sınırları

KOORDNAT ÖZET CETVELİ (ITRF)

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	416911.30	4467157.44	2	416957.01	4467144.53
3	416956.80	4467142.43	4	416951.69	4467138.78
5	416948.70	4467113.09	6	416947.82	4467112.42
7	416947.37	4467104.12	8	416948.55	4467081.57
9	416971.15	4467080.47	10	417025.78	4467079.16
11	417026.76	4467070.85	12	417030.51	4467018.54
13	417030.46	4467012.75	14	417014.92	4467001.15
15	417000.98	4466991.70	16	416988.12	4466986.69
17	416988.82	4466984.09	19	416963.09	4466988.50
20	416961.83	4467037.88	21	416912.00	4467056.34
22	416880.34	4467059.12	23	416882.16	4467078.19
24	416884.76	4467086.72	25	416879.52	4467088.12
26	416887.78	4467116.45	27	416892.08	4467117.41
28	416904.79	4467142.35	29	416908.70	4467154.19
30	416997.59	4466976.48	31	417025.64	4466972.52
32	417054.95	4466974.16	33	417057.75	4466930.75
34	417058.48	4466919.38	35	416981.82	4466924.97
36	416972.00	4466925.69	37	416966.95	4466926.06
38	416965.58	4466979.86			



1000

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan
Düzenleme Sınırı	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11. 12,13,14,15,16,17,30. 31,32,33,33,34,35,36,37. 38,19,20,21,22,23,24,25. 26,27,28,29,1	17233.03

DÜZENLEYEN

ADI SOYADI NECMETTİN KIRTAŞ

TARİH

İMZA

UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KONTROL
EDEN

ONAYLAYAN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

KONTROL EDİLMİŞTİR

ADI SOYADI

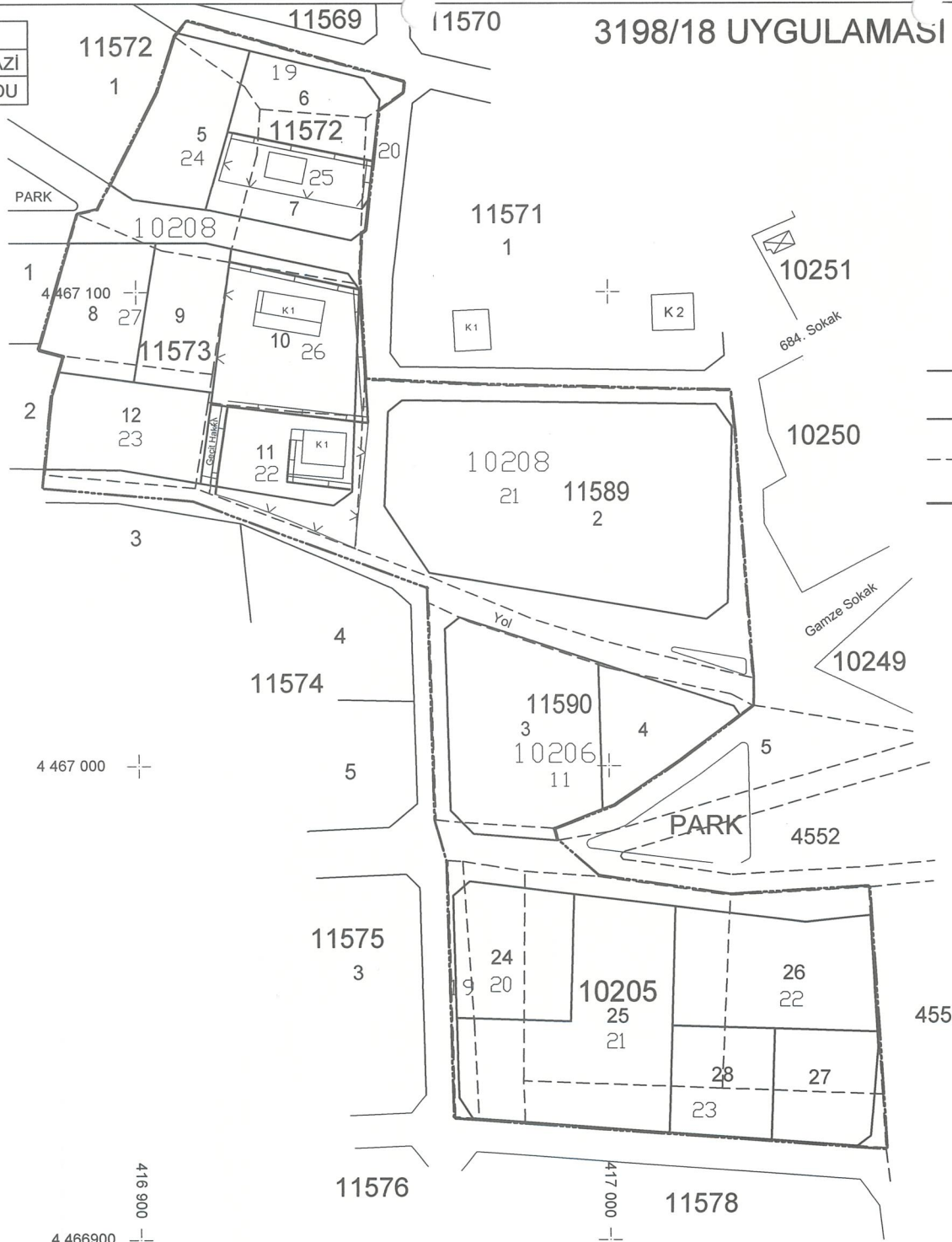
TARİH

İMZA

İLİ	BURSA
İLÇESİ	OSMANGAZİ
KÖY/MAH	GÜNDOĞDU

3198/18 UYGULAMASI DURUM HARİTASI

EK-16



- İmar Ada sınırları
- İmar Parsel sınırları
- Kadastro parsel sınırları
- Düzenleme/proje uygulama sınırları



1000

100

DÜZENLEYEN		
ADI SOYADI	NECMETTİN KIRTAŞ	
TARİH		
İMZA		
UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE		
	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI		
TARİH		
İMZA		
KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ KONTROL EDİLMİŞTİR		
ADI SOYADI		
TARİH		
İMZA		

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	13791.62	
Toplam İmar Ada Alanı	=	13791.62	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	16414.55	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	16414.55	
Toplam Pay	=	16414.55	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.1597930	
DOPÇOKO ile birlikte)	=	0.1597930	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	16414.55 - 13791.62	= 2622.93
Düzenleme Ortaklık Payı	=	2622.93 / 16414.55	= 0.1597930

İLİ :BURSA SAYFANO: 1
İLÇESİ :OSMANGAZİ
KÖY/MAH.:GÜNDOĞDU
T.C. OSMANGAZİ BELEDİYESİ 11572,11573,11589,11590,10205 NOLU ADALAR UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
10205/19	227.94	-	-	-	227.94	-	36.42	191.52	10205	4241.16
10205/20	596.05	-	-	-	596.05	-	95.24	500.81	11572	1718.08
10205/21	1829.70	-	-	-	1829.70	-	292.37	1537.33	11573	3147.79
10205/22	1326.55	-	-	-	1326.55	-	211.97	1114.58	11589	2875.02
10205/23	767.53	-	-	-	767.53	-	122.65	644.88	11590	1809.57
10206/11	1939.85	-	-	-	1939.85	-	309.97	1629.88		
10208/19	457.44	-	-	-	457.44	-	73.10	384.34		
10208/20	40.67	-	-	-	40.67	-	6.50	34.17		
10208/21	3977.46	-	-	-	3977.46	-	635.57	3341.89		
10208/22	778.42	-	-	-	778.42	-	124.39	654.03		
10208/23	802.68	-	-	-	802.68	-	128.26	674.42		
10208/24	1027.15	-	-	-	1027.15	-	164.13	863.02		
10208/25	841.12	-	-	-	841.12	-	134.41	706.71		
10208/26	884.75	-	-	-	884.75	-	141.38	743.37		
10208/27	917.24	-	-	-	917.24	-	146.57	770.67		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
16414.55	16414.55	0.00	-	0.00	16414.55	-	2622.93	13791.62	13791.62	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 16414.55 - 13791.62 = 2622.93
Düzenleme Ortaklık Payı = 2622.93 / 16414.55 = 0.1597930
KIRTAŞ HARİTA MÜH.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.1.001


N. KIRTAŞ
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 2061

TOPLAM ALAN : 16414.55 TOPLAM PAY : 16414.55 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 16414.55		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (KADASTROPARSELINE SIRALI)												SAYFANO: 1 TOPLAM ADA ALANI : 13791.62 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.1597930						
K A D A S T R O								İ M A R												
SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Elbirliği No	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo	
1	-	10205/19	227.94	GALİP KURUBAŞ	RASİM	TAM		227.94	227.94	-	36.42	191.52	10205/24	692.33	19152/69233			ARSA	H22A16A3B	
2	-	10205/20	596.05	RASİM KURUBAŞ	HAMDİ	TAM		596.05	596.05	-	95.24	500.81	10205/24	692.33	50081/69233			ARSA	H22A16A3B	
3	-	10205/21	1829.70	HALİSE ÇAVUŞOĞLU	İLYAS	1/2		914.85	914.85	-	146.18	768.67	10205/25	1537.33	76867/153733			ARSA	H22A16A3B	
4	-	10205/21	1829.70	HAZEL NİLÜFER	İLYAS	1/2		914.85	914.85	-	146.19	768.66	10205/25	1537.33	76866/153733			ARSA	H22A16A3B	
5	-	10205/22	1326.55	SELİME DOĞAN	MEHMET	TAM		1326.55	1326.55	-	211.97	1114.58	10205/26 10205/28	1000.00 500.00	TAM 11458/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B	
6	-	10205/23	767.53	RUKİYE MÜMÜNOĞLU	FİKRET	3/16	Veraseten İştirak	62777761	143.92	143.92	-	23.00	120.92	10205/27 10205/28	511.50 500.00	9591/51150 2501/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B
7	-	10205/23	767.53	CEMİLE HATİPOĞLU	İSMAİL	1/8		62777761	95.94	95.94	-	15.34	80.60	10205/27 10205/28	511.50 500.00	6394/51150 1666/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B
8	-	10205/23	767.53	ÜMMÜ HATİPOĞLU	ENVER	3/16		62777761	143.91	143.91	-	22.99	120.92	10205/27 10205/28	511.50 500.00	9591/51150 2501/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B
9	-	10205/23	767.53	ENVER ORUÇ	RAMAZAN	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61	10205/27 10205/28	511.50 500.00	6394/51150 1667/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B
10	-	10205/23	767.53	MELAHAT AZAN	ENVER	1/8	Veraseten İştirak	13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61	10205/27 10205/28	511.50 500.00	6394/51150 1667/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B
11	-	10205/23	767.53	MUHARREMORUÇ	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61	10205/27 10205/28	511.50 500.00	6394/51150 1667/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B
12	-	10205/23	767.53	İLYAS ORUÇ	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61	10205/27 10205/28	511.50 500.00	6394/51150 1667/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B
13	-	10206/11	1939.85	HALDUN SOYER	NEVZAT	TAM		1939.85	1939.85	-	309.97	1629.88	11590/3 11590/4	1309.57 500.00	TAM 32031/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B	
14	-	10208/19	457.44	ESRAOKUMUŞ TUNÇEL	FIKRET	23052/45744		230.52	230.52	-	36.83	193.69	11572/6	513.20	19369/51320			ARSA	H22A16A3B	
32	-	10208/19	457.44	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	22692/45744		226.92	226.92	-	36.27	190.65	11573/9	500.00	19065/50000			ARSA	H22A16A3B	
15	-	10208/20	40.67	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	TAM		40.67	40.67	-	6.50	34.17	11573/9	500.00	3417/50000			ARSA	H22A16A3B	
18	-	10208/21	3977.46	YAŞAR SOYER	RUŞEN	TAM		3977.46	3977.46	-	635.57	3341.89	10205/28 11573/10 11589/2 11590/4	500.00 921.95 2875.02 500.00	25204/50000 3514/92195 TAM 17969/50000			ARSA ARSA ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B H22A16A3B H22A16A3B	
19	-	10208/22	778.42	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	3418/77842		34.18	34.18	-	5.46	28.72	11573/9	500.00	2872/50000			ARSA	H22A16A3B	
20	-	10208/22	778.42	ZEHRA MUSTAFAOĞLU	RASİM	74424/77842		744.24	744.24	-	118.93	625.31	11573/10 11573/11	921.95 546.29	7902/92195 TAM			ARSA BETONARME EV VE TARLA	H22A16A3B H22A16A3B	

Neçmettin AYRAS
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 2061

TOPLAM ALAN : 16414.55 TOPLAM PAY : 16414.55 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 16414.55				M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)										SAYFANO: 2 TOPLAM ADA ALANI : 13791.62 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.1597930					
K A D A S T R O								İ M A R											
SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo	
21	-	10208/23	802.68	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	3524/80268	35.24	35.24	-	5.63	29.61	11573/9	500.00	2961/50000			ARSA	H22A16A3B	
22	-	10208/23	802.68	RASİM MUSTAFAOĞLU	NEDİM	76744/80268	767.44	767.44	-	122.63	644.81	11573/12	644.81	TAM			ARSA	H22A16A3B	
23	-	10208/24	1027.15	MUSTAFA NİLÜFER	HAMİT	81808/102715	818.08	818.08	-	130.72	687.36	11572/5 11573/9	642.02 500.00	TAM 4534/50000			ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B	
24	-	10208/24	1027.15	ESRA OKUMUŞ TUNÇEL	FIKRET	20907/102715	209.07	209.07	-	33.41	175.66	11572/6	513.20	17566/51320			ARSA	H22A16A3B	
25	-	10208/25	841.12	ESRA OKUMUŞ TUNÇEL	FIKRET	17121/84112	171.21	171.21	-	27.36	143.85	11572/6	513.20	14385/51320			ARSA	H22A16A3B	
26	-	10208/25	841.12	NIHAN BAYHAN	ŞÜKRÜ	66991/84112	669.91	669.91	-	107.05	562.86	11572/7	562.86	TAM			ARSA	H22A16A3B	
28	-	10208/26	884.75	SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI	3885/88475	38.85	38.85	-	6.21	32.64	11573/10	921.95	3264/92195			BETONARME EV VE TARLA	H22A16A3B	
29	-	10208/26	884.75	SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI	84590/88475	845.90	845.90	-	135.17	710.73	11573/10	921.95	71073/92195			BETONARME EV VE TARLA	H22A16A3B	
30	-	10208/27	917.24	HARUN ÇELİK	HANIFI	87697/91724	876.97	876.97	-	140.13	736.84	11573/8 11573/9 11573/10	534.74 500.00 921.95	TAM 13768/50000 6442/92195			ARSA ARSA ARSA	H22A16A3B H22A16A3B H22A16A3B	
31	-	10208/27	917.24	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	4027/91724	40.27	40.27	-	6.44	33.83	11573/9	500.00	3383/50000			ARSA	H22A16A3B	

KIRTAŞ HARİTA MÜH.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.1.001

Nezir KIRTAŞ
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 2061

TOPLAM ALAN : 16414.55 TOPLAM PAY : 16414.55 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 16414.55	T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İMAR PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO: 1 TOPLAMADA ALANI : 13791.62 O.KATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.1597930
--	---	---

K A D A S T R O										İ M A R									
SNo	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi		Pay	Giren	Girmyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
1	-	10205/19	227.94	GALİP KURUBAŞ	RASİM	TAM		227.94	227.94	-	36.42	191.52	10205/24	692.33	19152/69233			ARSA	H22A16A3B
2	-	10205/20	596.05	RASİM KURUBAŞ	HAMDİ	TAM		596.05	596.05	-	95.24	500.81			50081/69233				
3	-	10205/21	1829.70	HALİSE ÇAVUŞOĞLU	İLYAS	1/2		914.85	914.85	-	146.18	768.67	10205/25	1537.33	76867/153733			ARSA	H22A16A3B
4	-	10205/21	1829.70	HAZEL NİLÜFER	İLYAS	1/2		914.85	914.85	-	146.19	768.66			76866/153733				
5	-	10205/22	1326.55	SELİME DOĞAN	MEHMET	TAM		1326.55	1326.55	-	211.97	1114.58	10205/26	1000.00	TAM			ARSA	H22A16A3B
6	-	10205/23	767.53	RUKİYE MÜMÜNOĞLU	FIKRET	3/16	Veraseten İştirak	62777761	143.92	143.92	-	23.00	120.92	10205/27	511.50	9591/51150		ARSA	H22A16A3B
7	-	10205/23	767.53	CEMİLE HATİPOĞLU	İSMAİL	1/8		62777761	95.94	95.94	-	15.34	80.60			6394/51150			
8	-	10205/23	767.53	ÜMMÜHATİPOĞLU	ENVER	3/16		62777761	143.91	143.91	-	22.99	120.92			9591/51150			
9	-	10205/23	767.53	ENVER ORUÇ	RAMAZAN	1/8	Veraseten İştirak	13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			6394/51150			
10	-	10205/23	767.53	MELAHAT AZAN	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			6394/51150			
11	-	10205/23	767.53	MUHAMREMORUÇ	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			6394/51150			
12	-	10205/23	767.53	İLYAS ORUÇ	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			6394/51150			
5	-	10205/22	1326.55	SELİME DOĞAN	MEHMET	TAM		1326.55	1326.55	-	211.97	1114.58	10205/28	500.00	11458/50000			ARSA	H22A16A3B
6	-	10205/23	767.53	RUKİYE MÜMÜNOĞLU	FIKRET	3/16	Veraseten İştirak	62777761	143.92	143.92	-	23.00	120.92			2501/50000			
7	-	10205/23	767.53	CEMİLE HATİPOĞLU	İSMAİL	1/8		62777761	95.94	95.94	-	15.34	80.60			1666/50000			
8	-	10205/23	767.53	ÜMMÜHATİPOĞLU	ENVER	3/16		62777761	143.91	143.91	-	22.99	120.92			2501/50000			
9	-	10205/23	767.53	ENVER ORUÇ	RAMAZAN	1/8	Veraseten İştirak	13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			1667/50000			
10	-	10205/23	767.53	MELAHAT AZAN	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			1667/50000			
11	-	10205/23	767.53	MUHAMREMORUÇ	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			1667/50000			
12	-	10205/23	767.53	İLYAS ORUÇ	ENVER	1/8		13659969	95.94	95.94	-	15.33	80.61			1667/50000			
18	-	10208/21	3977.46	YAŞAR SOYER	RUŞEN	TAM		3977.46	3977.46	-	635.57	3341.89			25204/50000				
23	-	10208/24	1027.15	MUSTAFA NİLÜFER	HAMİT	81808/102715		818.08	818.08	-	130.72	687.36	11572/5	642.02	TAM			ARSA	H22A16A3B
14	-	10208/19	457.44	ESRA OKUMUŞTUNÇEL	FIKRET	23052/45744		230.52	230.52	-	36.83	193.69	11572/6	513.20	19369/51320			ARSA	H22A16A3B
24	-	10208/24	1027.15	ESRA OKUMUŞTUNÇEL	FIKRET	20907/102715		209.07	209.07	-	33.41	175.66			17566/51320				
25	-	10208/25	841.12	ESRA OKUMUŞTUNÇEL	FIKRET	17121/84112		171.21	171.21	-	27.36	143.85			14385/51320				
26	-	10208/25	841.12	NIHAN BAYHAN	ŞÜKRÜ	66991/84112		669.91	669.91	-	107.05	562.86	11572/7	562.86	TAM			ARSA	H22A16A3B
30	-	10208/27	917.24	HARUN ÇELİK	HANİFİ	87697/91724		876.97	876.97	-	140.13	736.84	11573/8	534.74	TAM			ARSA	H22A16A3B
32	-	10208/19	457.44	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	22692/45744		226.92	226.92	-	36.27	190.65	11573/9	500.00	19065/50000			ARSA	H22A16A3B
15	-	10208/20	40.67	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	TAM		40.67	40.67	-	6.50	34.17			3417/50000				
19	-	10208/22	778.42	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	3418/77842		34.18	34.18	-	5.46	28.72			2872/50000				
21	-	10208/23	802.68	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	3524/80268		35.24	35.24	-	5.63	29.61			2961/50000				
23	-	10208/24	1027.15	MUSTAFA NİLÜFER	HAMİT	81808/102715		818.08	818.08	-	130.72	687.36			4534/50000				
30	-	10208/27	917.24	HARUN ÇELİK	HANİFİ	87697/91724		876.97	876.97	-	140.13	736.84			13768/50000				
31	-	10208/27	917.24	OSMAN YÖRÜK	NIHAT	4027/91724		40.27	40.27	-	6.44	33.83			3383/50000				
18	-	10208/21	3977.46	YAŞAR SOYER	RUŞEN	TAM		3977.46	3977.46	-	635.57	3341.89	11573/10	921.95	3514/92195		BETONARME EV VE TARLA	H22A16A3B	
20	-	10208/22	778.42	ZEHRA MUSTAFAOĞLU	RASİM	74424/77842		744.24	744.24	-	118.93	625.31			7902/92195				
28	-	10208/26	884.75	SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI	3885/88475		38.85	38.85	-	6.21	32.64			3264/92195				
29	-	10208/26	884.75	SEVGİ GÜÇLÜ	SIRRI	84590/88475		845.90	845.90	-	135.17	710.73			71073/92195				
30	-	10208/27	917.24	HARUN ÇELİK	HANİFİ	87697/91724		876.97	876.97	-	140.13	736.84			6442/92195				
20	-	10208/22	778.42	ZEHRA MUSTAFAOĞLU	RASİM	74424/77842		744.24	744.24	-	118.93	625.31	11573/11	546.29	TAM		BETONARME EV VE TARLA	H22A16A3B	
22	-	10208/23	802.68	RASİM MUSTAFAOĞLU	NEDİM	76744/80268		767.44	767.44	-	122.63	644.81	11573/12	644.81	TAM			ARSA	H22A16A3B
18	-	10208/21	3977.46	YAŞAR SOYER	RUŞEN	TAM		3977.46	3977.46	-	635.57	3341.89	11589/2	2875.02	TAM			ARSA	H22A16A3B
13	-	10206/11	1939.85	HALDUN SOYER	NEVZAT	TAM		1939.85	1939.85	-	309.97	1629.88	11590/3	1309.57	TAM			ARSA	H22A16A3B
13	-	10206/11	1939.85	HALDUN SOYER	NEVZAT	TAM		1939.85	1939.85	-	309.97	1629.88	11590/4	500.00	32031/50000			ARSA	H22A16A3B
18	-	10208/21	3977.46	YAŞAR SOYER	RUŞEN	TAM		3977.46	3977.46	-	635.57	3341.89			17969/50000				