



T.C.
**BURSA OSMANGAZİ
BELEDİYESİ**

2027 YILI EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU

2027

T.C. OSMANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2027 YILI EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU

1. GİRİŞ VE HUKUKİ DAYANAK

1.1. Raporun Amacı ve Kapsamı

Osmangazi İlçesi, artan yerleşik nüfusu, yoğun ticari faaliyetleri, sanayi bölgeleri ve sosyo-ekonomik dinamikleri ile Bursa'nın en büyük ve en hareketli merkez ilçesi konumundadır. Bu yoğun demografik ve ticari yapı, günlük evsel katı atık üretiminde ciddi bir hacim yaratmakta ve atık yönetimi hizmetlerinin (toplama, taşıma ve aktarma) mali ve operasyonel açıdan sürdürülebilir bir finansal yapıya kavuşturulmasını idare açısından zorunlu kılmaktadır. İşbu Evsel Katı Atık Tarife Raporu; doğal kaynakların, çevre ve insan sağlığının korunabilmesi, kirlenmenin önlenmesi ve evsel katı atık yönetimi hizmetinin sürdürülebilirliğini temin edecek finansmanın hizmeti alanlardan adil bir biçimde karşılanması amacıyla tanzim edilmiştir. Raporun kapsamı; Osmangazi Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülen evsel katı atık toplama ve nakli hizmetlerinin tam maliyetinin belirlenmesi ve bu maliyetin "Kirlenen Öder" prensibi çerçevesinde atık üreticilerine (konut, kamu kurumu, ticaret ve sanayi işletmeleri) yansıtılması süreçlerini içermektedir.

1.2. İlgili Mevzuat ve Yasal Çerçeve

Evsel katı atık ücret tarifelerinin belirlenmesi, tahakkuku ve tahsilatı süreçleri, aşağıda belirtilen temel kanunlar ve alt mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülmektedir:

- a) 2872 Sayılı Çevre Kanunu
- b) 5393 Sayılı Belediye Kanunu
- c) 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu
- d) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayımlanan "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"

1.3. 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve "Kirlenen Öder" İlkesi

Raporumuzun temel felsefesini oluşturan 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. maddesi; "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletlendirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." amir hükmünü içermektedir. Aynı Kanun'un 3. maddesinin (g) bendinde yer alan "Kirlenen Öder" ilkesi uyarınca; atıkların toplanması ve taşınması için idareimizce harcanan bütçenin, Çevre Temizlik Vergisi gelirleriyle karşılanamayan net kısmının, atık üreticisi olan gerçek ve tüzel kişilerden adil bir tarife modeliyle tahsil edilmesi kanuni bir zorunluluktur.

1.4. Tarife Yönetmeliği ve Tam Maliyet Esası

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik", evsel katı atık idarelerinin tarifelerini belirlerken "Tam Maliyet" ilkesini uygulamalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda "Tarife" terimi; Osmangazi Belediyesinin, evsel katı atık ile ilgili sunduğu tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin, bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış, 2027 yılına dair projeksiyonları da kapsayan ücretler cetvelini ifade etmektedir. Sağlanan hizmete ait tüm direkt ve endirekt maliyetlerin (personel, araç, akaryakıt, bakım-onarım, amortisman vb.) eksiksiz olarak belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır.

1.5. 2464 Sayılı Kanun Kapsamında Çevre Temizlik Vergisi ve Mükerrer Tahsilatın Önlenmesi

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44'üncü maddesi uyarınca tahsil edilen Çevre Temizlik Vergisi, evsel katı atık hizmetleri için ödenen bir vergidir. Tam maliyet prensibinin uygulanmasında, mükelleflerden tahsil edilecek katı atık bedellerinde mükerrer ödemeye (çifte vergilendirmeye) sebebiyet verilmemesi idaremizin önceliğidir. Bu kapsamda; Osmangazi Belediyesi sınırları içerisinde hesaplanan Yıllık Brüt Toplam Sistem Maliyetinden, Bursa Büyükşehir Belediyesi payı ayrıldıktan sonra idaremize kalan veya tahakkuk eden yıllık Çevre Temizlik Vergisi toplam tutarı ile sistemden elde edilen diğer gelirler doğrudan mahsup edilmektedir. Tarife hesaplamalarına ve atık üreticilerine yalnızca bu mahsup işlemi sonrasında kalan "Net Toplam Sistem Maliyeti" yansıtılmaktadır.

1.6. 5216 Sayılı Kanun Kapsamında İdari Süreç ve Yargı İçtihatlarına Uyum

Son dönemde Bölge İdare Mahkemeleri ve Danıştay nezdinde evsel katı atık tarifelerine yönelik açılan iptal davalarında, özellikle ulusal zincir marketler, sanayi kuruluşları ve ticari işletmeler tarafından açılan davalarda; ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan tarife raporlarının ve meclis kararlarının onay merciine ilişkin bağlayıcı nitelikte içtihatlar oluşmuştur. Bu kapsamda, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7 nci maddesinde düzenlenen büyükşehir ve ilçe belediyeleri arasındaki görev ve yetki paylaşımı dikkate alındığında; katı atıkların toplanması ve aktarma istasyonuna taşınması ilçe belediyelerinin, katı atıkların bertarafına ilişkin hizmetler ise büyükşehir belediyesinin görev ve sorumluluğundadır. Bu nedenle ilçe belediyesince hazırlanacak evsel katı atık tarifesinin, belediyenin fiilen yürüttüğü toplama ve taşıma hizmetleriyle sınırlı olması; hazırlanan tarife raporunun 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18 inci maddesi kapsamında ilçe belediye meclisince karara bağlanmasının ardından, 5216 sayılı Kanun kapsamında büyükşehir belediye meclisinin onayına sunulması gerekmektedir. Büyükşehir Belediye Meclisi onayı ve usulüne uygun duyuru tamamlanmadan uygulanmaz. Büyükşehir onayı, tarifenin yürürlüğe giriş şartıdır.

Bu doğrultuda, işbu Evsel Katı Atık Tarife Raporunun öncelikle Osmangazi Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması, akabinde Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin onayına sunulması ve onay sonrasında tahakkuka esas alınması öngörülmektedir. Tarife kapsamında yalnızca Osmangazi Belediyesi tarafından fiilen yürütülen toplama ve taşıma hizmetlerinin maliyetleri dikkate alınmış olup, büyükşehir belediyesinin görev ve sorumluluğunda bulunan katı atık bertaraf hizmetlerine ilişkin maliyetler tarifeye dahil edilmemiştir. Bu şekilde, geçmişte benzer usul eksiklikleri nedeniyle ortaya çıkabilecek tahakkuk iptalleri, gelir kayıpları, yargılama giderleri ve vekâlet ücreti yüklerinin önlenmesi ve tarifenin hukuki dayanağının güçlendirilmesi amaçlanmaktadır.

2. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Tam Maliyet ve Kirleten Öder Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarife belirleme sürecinde "Tam Maliyet" ve "Kirleten Öder" ilkelerini esas almalarını emretmektedir. Bu raporda "Tarife" kavramı; Osmangazi Belediyesi evsel katı atık idaresinin sunduğu tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin, bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ile kurgulanmış ücretler bütünüdür.

Toplam Sistem Maliyeti hesaplamasında “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” kullanılmıştır. Bu yöntem, hizmete ilişkin tüm maliyetlerin eksiksiz belirlenmesini esas almaktadır. Bu kapsamda öncelikle sistemin mevcut faaliyet yılından kaynaklanan direkt maliyetleri (personel, araç kiralama, akaryakıt, amortisman vb.) hesaplanmakta, ardından hizmetlerin mali sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla öz kaynak getirisi bu maliyetlere eklenmektedir.

Bu çerçevede toplam sistem maliyeti formülü aşağıdaki şekilde oluşturulmuştur:

- Toplam Sistem Maliyeti = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Öz kaynak Getirisi

Öz kaynak Getirisi ve Hizmetin Sürdürülebilirliği İdarelerimiz tarafından, evsel katı atık toplama hizmetinin kesintisiz sürdürülebilmesi, araç/ekipman yenileme ihtiyaçlarının karşılanabilmesi ve ilerleyen dönemlerde oluşabilecek maliyet dalgalanmalarının tolere edilebilmesi amacıyla, tarife esas tutarın belirlenmesinde "Öz kaynak Getirisi" de dikkate alınmıştır.

Bakanlık Kılavuzu'nda belirtildiği üzere öz kaynak getirisi doğrudan bir fatura kalemi olmamakla birlikte, aşağıdaki amaçlarla toplam sistem maliyetine idari bir gereklilik olarak dâhil edilmektedir:

- Geleceğe yönelik yatırım programlarının (yeni nesil çöp kamyonları, yeraltı konteyner sistemleri vb.) uygulanabilmesi,
- Nakit akışını olumsuz etkileyebilecek beklenmeyen durumlara (akaryakıt fiyat dalgalanmaları, asgari ücret güncellemeleri vb.) karşı idari önlem alınması,
- Öz kaynakların alternatif kamusal alanlar yerine bu hizmette kullanılmasından doğan fırsat maliyetinin karşılanması.

Bu kapsamda öz kaynak getirisi, Bakanlık Kılavuzu'nda yer alan yaklaşım doğrultusunda, hizmetin mali sürdürülebilirliğinin sağlanmasına yönelik finansal ihtiyaçlar dikkate alınarak tarife esas net sistem maliyetinin %10'u oranında hesaplanmış ve toplam sistem maliyetine dâhil edilmiştir. Özkaynak getirisi; hizmetin finansal sürdürülebilirliği için gerekli özkaynak tutarı ve bunun alternatif maliyeti esas alınarak hesaplanmıştır.

İşbu tarife raporu, 2027 mali yılı tahakkuklarına esas teşkil etmek üzere 2026 yılı içerisinde hazırlanmıştır. 2027 yılına ilişkin kesinleşmiş harcama ve gerçekleşen maliyet verilerinin raporun tanzim tarihi itibarıyla henüz oluşmamış olması nedeniyle, 2027 yılı tarife hesaplamalarında mevcut en güncel gerçekleşmiş maliyet verileri esas alınmış ve takip eden yıl maliyetlerinin belirlenmesinde bu verilerden yararlanılmıştır. Bu kapsamda, 2026 yılı içerisinde gerçekleşen hizmet maliyetleri değerlendirilerek 2027 yılı tarifesine esas toplam sistem maliyeti hesaplanmıştır.

Bu model kapsamında;

1. Osmangazi Belediyesi otomasyon sisteminden 2026 yılının ilk 6 aylık (Ocak-Haziran) fiili gerçekleşen hakediş ve harcama verileri tam ve eksiksiz olarak çekilmiştir.
2. 2027 projeksiyonu; 2026 ilk altı aylık gerçekleştirmeleri, 2025 tam yıl mevsimsellik katsayıları, yürürlükteki hizmet sözleşmelerinin fiyat farkı hükümleri, 2027 personel/akaryakıt varsayımları ve planlanan yatırım-amortisman etkileri kullanılarak hesaplanmıştır.
3. 2027 yılına ilişkin Net toplam sistem maliyetinin belirlenmesinde, ilgili mevzuat ve tarife hesaplama esasları çerçevesinde Çevre Temizlik Vergisi kapsamında mahsup edilmesi gereken tutarlar ile diğer mahsup kalemleri dikkate alınarak net toplam sistem maliyeti hesaplanmıştır.

Tarife Hesaplama ve Tahakkuk Adımları Yukarıdaki ilkeler ışığında 2027 yılı tarifesinin oluşturulmasında idareміzce aşağıdaki adımlar izlenmiştir:

- Osmangazi ilçesi özelinde hizmetin kapsamı ve sınırları tanımlanmıştır.
- 2026 yılı fiili verilerinden yola çıkılarak 2027 yılı için projelendirilen tam maliyet hesaplanmıştır.
- Hizmet garantisi için maliyetlere öz kaynak getirisi entegre edilmiştir.
- Çevre Temizlik Vergisi tahakkukları ile diğer sistem gelirleri düşölerek mükerrer tahsilat engellenmiştir.
- Kalan Net Toplam Sistem Maliyeti; konutlar ve işyerleri arasında kılavuzdaki teknik tonaj göstergelerine göre adil bir şekilde dağıtılmıştır.
- Faturalama için sistem veri tabanı (sicil kodlarıyla) tam uyumlu, ölçölabilir ve denetlenebilir bir tarife yapısı kurgulanmıştır.

3. İLÇEMİZDE ÜRETİLEN EVSEL KATI ATIK MİKTARI

3.1. Atık Miktarı Tespit ve Ölçüm Metodolojisi

Evsel Katı Atık Tarife Raporlarında maliyetlerin atık üreticilerine adil dağıtılabilmesi için en temel veri, ilçe genelinde toplanan toplam atık miktarıdır. Kılavuzda "Teknik Gösterge" olarak tanımlanan bu miktar, Osmangazi Belediyesi sınırları içerisinde üretilen ve toplanan evsel katı atıkların toplam tonajını ifade etmektedir. İdareміzce toplanan evsel katı atık miktarları afaki veya tahmini değörlere göre değil; çöp toplama araçlarımızın Bursa Büyükşehir Belediyesine ait Katı Atık Aktarma İstasyonlarına ve Düzenli Depolama Sahalarına döküm yaptıkları esnada kantar ölçüm sistemlerinden alınan resmi döküm fişlerine dayanılarak hesaplanmaktadır. Bu kantar verileri, eş zamanlı olarak Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü sistemine işlenmekte ve şeffaf bir şekilde denetlenebilmektedir.

3.2. 2026 Yılı Gerçekleşen Evsel Katı Atık Tonajları

Yukarıda açıklanan kantar ölçüm metodolojisi ve otomasyon veri tabanımızdan çekilen kesinleşmiş kayıtlara göre; 2026 faaliyet yılı içerisinde Osmangazi ilçesi genelindeki hizmet verilen konut, resmi kurum, sanayi ve ticari işletmelerden toplanan evsel katı atık miktarlarının aylara göre dağılımı aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Tablo 1: 2026 Yılı Aylık Evsel Katı Atık Toplama Miktarları

Sıra No	Yıl	Ay	Toplanan Evsel Katı Atık Miktarı (Ton)
1	2026	Ocak	28346,52
2	2026	Şubat	26081,96
3	2026	Mart	27790,11
4	2026	Nisan	27601,92
5	2026	Mayıs	30351,17
6	2026	Haziran	29439,24
TOPLAM			6 Aylık Toplam [169610,92 Ton]

Teknik Gösterge(Yıllık Toplanan Katı Atık Miktarı): 169610,92 ton/6ay * 2: 339221,84 ton/yıl

3.3. 2027 Yılı Teknik Gösterge (Atık Miktarı)

Osmangazi ilçesinin yıllık nüfus artış hızı, sosyo-ekonomik gelişmişlik endeksi, kentsel dönüşüm faaliyetleri ve yeni açılan ticari/sınai alanlar dikkate alındığında; atık üretim hacminin her yıl belirli bir ivmeyle arttığı gözlemlenmektedir. 2026 yılı gerçekleşen aylık ortalama tonaj verileri baz alınarak uygulanan istatistiksel projeksiyon sonucunda; 2027 yılı için sistemin "**Teknik Göstergesi**" (Öngörülen Toplam Atık Miktarı) hesaplanmış olup, takip eden bölümlerdeki maliyet dağıtımları bu teknik gösterge üzerinden Konutlar ve Konut Dışı (İşyerleri) abonelerimize paylaştırılmıştır.

4. MALİYETLER

4.1. Hizmet Kapsamı ve Operasyonel Yük

Evsel Katı Atık Tarife Kılavuzunda belirtildiği üzere; evsel katı atık idaresinin (Osmangazi Belediyesi) atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim sisteminin doğrudan maliyetini oluşturmaktadır.

Osmangazi ilçesi; 136 mahallesi, yüzlerce ana arteri, meydanları, tarihi çarşı bölgeleri, kapalı/açık pazar yerleri ve sanayi bölgeleri ile her gün kesintisiz temizlik ve atık toplama hizmeti gerektiren devasa bir operasyon sahasıdır. Bu kapsamda Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğüne;

- Evsel katı atıkların konut, işyeri, kamu binası ve diğer tüm atık üreticilerinden günlük veya periyodik olarak toplanması,
- Toplanan atıkların sıkıştırılmalı çöp kamyonları ile Bursa Büyükşehir Belediyesine ait aktarma istasyonlarına veya bertaraf tesislerine kesintisiz nakledilmesi,
- Tarife hesabına yalnız evsel katı atığın kaynağından toplanması ve yetkili aktarma/bertaraf noktasına taşınmasıyla doğrudan ilişkili maliyetler alınmıştır. Genel kent temizliği maliyetleri ayrıştırılarak tarife dışında bırakılmıştır.
- Yeraltı ve yerüstü çöp konteynerlerinin bakım, onarım, yıkama ve yenileme işlemleri kesintisiz olarak yürütülmektedir.

4.2. Tam Maliyetin Unsurları (Direkt ve Dolaylı Maliyetler)

Tarifeye esas toplam sistem maliyeti, yukarıda tanımlanan hizmetlerin sahadaki operasyonel giderleri ile bu süreci idari olarak yöneten birimlerin dolaylı giderlerinin toplamından oluşmaktadır. Kılavuzun "Direkt Maliyetler" ve "Dolaylı Maliyetler" başlığı altında belirtilen yasal standartlara uygun olarak 2026 yılı hesaplamalarına dâhil edilen ana gider kalemleri şunlardır:

a) Personel Giderleri: Saha operasyonlarını 7/24 esasına göre yürüten şoförler, çöp toplama personelleri (yükleme personeli), sokak süpürge personelleri ile katı atık tarife tahakkuk/tahsilat ve ruhsat takip işlemlerini yürüten idari personelin (Memur, Kadrolu İşçi, Şirket İşçisi) brüt maaş, ikramiye, SGK primleri ve iş sonu kıdem tazminatı karşılıkları maliyete eksiksiz olarak yansıtılmıştır.

b) Araç Kiralama, Bakım ve Akaryakıt Giderleri: Hizmetin ifasında kullanılan onlarca sıkıştırılmalı çöp kamyonu, arazöz (yıkama aracı), süpürge aracı ve denetim araçlarının aylık kiralama bedelleri (iş ve hizmet sözleşmelerinden doğan maliyetler), bu araçların periyodik bakımları, zorunlu trafik sigortaları, kaskoları, lastik yenilemeleri ve devasa boyuttaki aylık akaryakıt tüketimleri doğrudan maliyetin en büyük unsurlarından biridir.

c) Amortisman (Yıpranma) Giderleri: Sistemde kullanılan ve mülkiyeti belediyemize ait olan sabit varlıkların (galvanizli çöp konteynerleri, yeraltı/yerüstü konteyner sistemleri, kompozit çöp kovaları ve özmal araçlar) ilgili amortisman oranları üzerinden hesaplanan yıllık yıpranma payları, kılavuz uyarınca sisteme dâhil edilmiştir.

4.3. Çevre Temizlik Vergisi ve Diğer Sistem Gelirlerinin Mahsubu

Tam maliyet hesabının en kritik aşaması, mükellefe çifte vergilendirme yapılmamasıdır. 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44. maddesi hükmünce alınan Çevre Temizlik Vergisi, toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Ayrıca konteyner satış, eski eşya toplama veya hafriyat atığı gelirleri gibi sisteme giren yan gelirler de toplam maliyetten mahsup edilmiştir. Osmangazi Belediyesince toplanan ve Bursa Büyükşehir Belediyesine yasal payı aktarıldıktan sonra kurumumuzda kalan (BUSKİ tahsilatları dâhil) net Çevre Temizlik Vergisi tutarları ve diğer sistem gelirleri düşülerek "Net Toplam Sistem Maliyeti" elde edilmiştir.

4.4. 2026 Yılı Gerçekleşen Maliyet Tabloları

Yukarıda sayılan tüm teknik ve idari giderlerin birleşimiyle oluşan, Temizlik İşleri Müdürlüğü ile Gelirler Müdürlüğü'nün otomasyon sistemlerinden çekilen 2026 yılı 6 Aylık (Ocak-Haziran) gerçekleşmiş maliyet dökümleri aşağıdaki tablolarda özetlenmiştir.

Tablo 2: İş Ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet

Yıl	Ay	Toplam Aylık İşçilik	Toplam Aylık Araç	Toplam Hakediş Tutarı	Hakedişten Doğan Damga Vergisi	Sözleşme Doğan Damga Vergisi
2026	Ocak	121.746.604,18	48.105.490,20	169.852.094,38	1.610.197,85	293.558,49
2026	Şubat	115.364.890,71	46.329.780,16	161.694.670,87	1.532.865,48	293.558,49
2026	Mart	145.166.540,83	55.655.672,52	200.822.213,35	1.903.794,58	293.558,49
2026	Nisan	120.146.279,70	58.061.712,20	178.207.991,90	1.689.411,76	293.558,49
2026	Mayıs	173.233.346,53	58.826.162,04	232.059.508,57	2.199.924,14	293.558,49
2026	Haziran	115.187.839,51	53.617.533,64	168.805.373,15	1.600.274,94	293.558,49
TOPLAM		790.845.501,46	320.596.350,76	1.111.441.852,22	10.536.468,75	1.761.350,94
		1.111.441.852,22			12.297.819,69	

Tablo 3: Amortisman Maliyeti

KONTEYNER AMORTİSMAN MALİYETLERİ					
KONTEYNER ENVANTERİ					
VARLIKLAR	KULLANIM ÖMRÜ	2023 YILI SATIN ALMA MALİYETİ	2024 YILI SATIN ALMA MALİYETİ	2025 YILI SATIN ALMA MALİYETİ	2026 YILI SATIN ALMA MALİYETİ
KONTEYNER	4	643.000,00	0,00	8.854.677,50	8.250.000,00
KONTEYNER AMORTİSMANI					
		2023	2024	2025	2026
		160.750,00	160.750,00	2.374.419,38	4.436.919,38
KONTEYNER DEĞERİ					
		2023	2024	2025	2026
		482.250,00 TL	321.500,00 TL	6.801.758,13	10.614.838,75
01.01.2026-31.06.2026 ARASI KONTEYNER AMORTİSMANI					2.218.459,69

Tablo 4: Gelirler

2026 OCAK-HAZİRAN GELİRLER	
Çevre Temizlik Vergisi	107.256.845,10
Tadilat Atıkları Toplama Ve Bertaraf Bedelleri	2.569.224,07
Eski Eşyalardan Alınan Katı Atık Bedeli	711.880,00
Konteyner Yıkanmasından Elde Edilen Gelir	1600
Konteyner Satış Gelirleri	1.815.735,21
TOPLAM	112.355.284,38

Tablo 5: Sistem Maliyeti

OSMANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA VE HİZMETLERİ TARİFESİ İÇİN 2026 OCAK-HAZİRAN TOPLAM SİSTEM MALİYETİ		
MALİYET GİRDİLERİ		TOPLAMA-TAŞIMA MALİYETLERİ (TL)
DİREKT MALİYETLER	Malzeme	-
	Enerji	-
	Yakıt	-
	Personel	4.229.171,11
	Amortisman	2.218.459,69
	Bakım-Onarım	251.616,38
	İş Ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet	1.111.441.852,22
	Diğer	12.297.819,69
DOLAYLI MALİYETLER	Diğer Personel Maliyetleri	-
	Diğer Dolaylı Maliyetler	-
FİNANSMAN MALİYETİ		-
KURUMLAR VERGİSİ		-
ÖZKAYNAK GETİRİSİ		101.808.363,47
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ		1.232.247.282,56
ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ		107.256.845,10
SATIŞ GELİRLERİ		1.815.735,21
DİĞER GELİRLER		3.282.704,07
TOPLAM GELİR		112.355.284,38
NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİ (TL)		1.119.891.998,18
TEKNİK GÖSTERGE (TON)		169610,92
ORTALAMA MALİYET (TL/TON)		6602,71 TL

5. ATIK MİKTARININ HESAPLANMASI VE TARİFELER

Bakanlık tarafından yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz uyarınca; ilçe genelinde toplanan toplam atık miktarı (teknik gösterge), atığı üreten konutlar ve konut dışı (ticari, sınai, resmi kurum) gruplar arasında adil bir şekilde paylaştırılmalıdır. Belirlenen "Kirleten Öder" prensibi çerçevesinde, abonelerin ürettikleri atık miktarları ve sistem maliyetinden aldıkları paya göre 2026 yılı Evsel Katı Atık Aylık Bedelleri aşağıdaki gibi tahakkuk ettirilecektir.

Ölçülebilirlik ve Adil Dağılım (Hakkaniyet) İlkesi Bakanlık Kılavuzunda yer alan tarife grupları ve aralıklar esas alınarak belirlenen yıllık maktu ücretlerin tahakkukunda; ilgili kademelerin sınır değerlerine yakın olan atık üreticileri aleyhine, 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 'Kirleten Öder' ilkesiyle bağdaşmayacak ölçüde orantısız bir maliyet artışı doğduğunun tespit edilmesi hâlinde; İdare tahakkukta hakkaniyeti ve adil maliyet dağılımını tesis etmek amacıyla; ilgili mükellefin ücretini tablo üzerindeki grup sabit değerlerinden bağımsız olarak, mükellefin sahip olduğu fiili/gerçek teknik gösterge değerinin (gerçek m², fiili personel, aktif yatak veya öğrenci sayısı vb.) sistem birim maliyeti ile doğrudan çarpılması suretiyle (gerçek değer usulüyle) hesaplamaya veya gerektiğinde Kılavuzdaki limitler dâhilinde ara kademeler/dereceler oluşturarak re'sen tahakkuk ettirmeye tam yetkilidir.

5.1 Ortalama Maliyet

Ortalama maliyet atık üreticileri için tarife hesaplanırken bir başlangıç değeri olarak kullanılır. Aynı zamanda, ortalama maliyetin amacı atık üreticisi gruplarına yansıtılan maliyeti ve kirleten öder prensibinin uygulandığını kontrol etmektir. Yani her bir atık üreticisine yansıtılan maliyet ortalama maliyet ile karşılaştırıldığında makul sınırlar içinde olmalıdır. Bu durumun kanıtlanması dolaylı olarak kirleten öder prensibinin tarifelere yansıtılmış olduğunu göstermektedir.

Ortalama maliyet ton başına **6602,71 TL/ton**'dur. Hesaplama teknik gösterge olarak, Osmangazi Belediyesi Evsel Katı Atık Sistemi için 2026 yılında İlçede toplanan atık miktarı kullanılmıştır. Ayrıca günlük toplanan atığın, %80'inin konutlardan ve %20'sinin de iş yerlerinden olduğu Temizlik İşleri Müdürlüğü ekiplerince tespit edilmektedir.

Tablo 6: Abone Türü Net Sistem Maliyeti

Abone Türü	Teknik Gösterge (ton/yıl)	Atık Miktarı (ton/yıl) (1)	Evsel Katı Atık Miktarlarının Payı(%) (2)	Net Toplam Sistem Maliyeti (TL/yıl) (3)	Abone Türü Net Toplam Sistem Maliyeti (TL/yıl) (4)=(2)*(3)
Konut	339221,84	271377,47	%80	2.239.783.996,36	₺1.791.827.197,09
Konut Dışı		67844,37	%20		₺447.956.799,27

5.2. Konutlar İçin Tarife Tutarı

Osmangazi ilçesinde bulunan toplam 359819 konut sayısı hesabına göre;

Ortalama Maliyet = 1.791.827.197,09/ 359819 = 4979,80 TL / yıl-konut

Aylık Ortalama Maliyet: 4979,80 TL / yıl-konut / 12 ay = 414,98 TL/ ay-konut

Su aboneliği bulunmayan ve evsel katı atık ücreti tahsil edilemeyen konutların tespit edilmesi durumunda, ödemesi yapılmayan aylar için tarife aylık 414,98 TL/ay-konut üzerinden hesaplanarak tahsil edilecektir.

5.3. Konut Dışı Gruplar İçin Kılavuza Göre Tarife Tutarları

İlçe genelinde toplanan atığın geriye kalan % 20'lik kısmının 67844,37 ton/yıl miktarındaki bölümü konut dışı (işyeri, sanayi, resmi kurum vb.) abonelerden kaynaklanmaktadır.

Bakanlık Kılavuzunda konut dışı yerler için öngörülen ayrıntılı sektörel sınıflandırmada; öğrenci sayısı, yatak sayısı, personel sayısı, alan (m²) ve benzeri çeşitli kriterler esas alınmaktadır. Bu kapsamda, Kılavuzda yer alan verilere göre her bir sektör ve grup için öngörülen birim atık miktarları esas alınarak, ilgili grupların toplam atık miktarları hesaplanmıştır.

Osmangazi ilçesinde bulunan konut dışı abonelerin Kılavuzda belirtilen sektör ve gruplarla eşleştirilmesinde; Belediyemiz Gelirler Müdürlüğü veri tabanı, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü veri tabanı ile Vergi Dairesinin aktif işyeri verilerinden yararlanılmıştır. Elde edilen veriler doğrultusunda, ilçede faaliyet gösteren işyerleri ilgili sektör ve gruplara dahil edilmiş; mevcut durumda ilçe sınırları içerisinde hiç işletmesi bulunmayan gruplarda ise, 2027 yılı tarifesinin Kılavuzda yer alan tüm sektör ve gruplar için

hesaplanabilmesini teminen ve ileride bu gruplara dahil yeni bir işyeri açılması hâlinde doğrudan uygulanabilecek bir ücret tarifesinin hazır bulundurulması amacıyla, söz konusu gruplar için 1 (bir) işyeri bulunduğu varsayımıyla hesaplama yapılmıştır.

Kılavuzda öngörülen hesaplama yöntemi doğrultusunda, her bir gruba ilişkin toplam atık miktarı; ilgili gruba ait birim atık miktarı ile Osmangazi ilçesinde söz konusu gruba dahil edilen işyeri sayısının çarpılması suretiyle hesaplanmıştır.

Bu yöntemle, ilçedeki konut dışı abonelerin mevcut idari kayıtlar üzerinden ilgili sektör ve gruplara dağılımı sağlanmış ve her bir grubun oluşturduğu tahmini atık miktarı ayrı ayrı belirlenmiştir. Elde edilen grup bazındaki atık miktarlarının toplamı alınarak, konut dışı abonelerden kaynaklanan toplam yıllık atık miktarı hesaplanmıştır.

5.3.1. Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

5.3.1.1. Okullar için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Okullar (Öğrenci Sayısı)	Ortalama Öğrenci Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
750 den büyük	876	0,065	56,78	59	3349,87
750-500	625		40,51	60	2430,54
499-250	374,5		24,27	62	1504,93
249-100	174,5		11,31	33	373,23
99-50	74,5		4,83	35	169,00
49-20	34,5		2,24	21	46,96
19-1	9,5		0,62	31	19,09
TOPLAM				301	7893,61

5.3.1.2. Hastaneler için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Hastaneler (Yatak Sayısı)	Ortalama Yatak Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
750 den büyük	876	1,278	1119,11	1	1119,11
750-500	625		798,45	1	798,45
499-300	399,5		510,37	1	510,37
299-150	224,5		286,80	2	573,61
149-50	99,5		127,11	4	508,45
49-20	34,5		44,07	3	132,22
19-1	9,5		12,14	1	12,14
TOPLAM				13	3654,34

5.3.1.3. Kamu binaları için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Kamu Binaları (Personel Sayısı)	Ortalama Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
500 den büyük	626	0,590	369,36	7	2585,50
500-250	375		221,26	2	442,52
249-100	174,5		102,96	15	1544,40
99-50	74,5		43,96	6	263,74
49-20	34,5		20,36	11	223,92
19-5	12		7,08	8	56,64
4-1	2		1,18	10	11,80
TOPLAM				59	5128,51

5.3.1.4. Diğer ticari olmayan kurumlar için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı)	Ortalama Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
700 den büyük	926	0,657	608,43	1	608,43
700-250	475		312,10	1	312,10
249-150	199,5		131,08	1	131,08
149-100	124,5		81,80	1	81,80
99-50	74,5		48,95	1	48,95
49-10	29,5		19,38	1	19,38
9-1	4,5		2,96	1237	3657,47
TOPLAM				1243	4859,21

5.3.1.5. Bürolar için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Bürolar (Personel Sayısı)	Ortalama Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
700 den büyük	926	0,248	229,82	1	229,82
700-250	475		117,89	1	117,89
249-150	199,5		49,51	1	49,51
149-100	124,5		30,90	1	30,90
99-50	74,5		18,49	1	18,49
49-10	29,5		7,32	33	241,61
9-1	4,5		1,12	4997	5580,85
TOPLAM				5035	6269,07

5.3.1.6. Restoran, market ve pazarlar için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Restoran, market ve pazarlar (Alan (m²))	Ortalama Kullanım Alanı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
1000 den büyük	1126	0,611	687,98	86	59166,54
1000-750	875		534,62	47	25127,27
749-500	624,5		381,57	99	37775,22
499-250	374,5		228,82	530	121273,82
249-100	174,5		106,62	2434	259510,76
99-50	74,5		45,52	2151	97912,03
49-1	24,5		14,97	3227	48306,37
TOPLAM				8574	649072,01

5.3.1.7. Oteller için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Oteller (Yatak Sayısı)	Ortalama Yatak Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
499 dan büyük	599,5	0,986	590,86	10	5908,62
499-300	399,5		393,74	15	5906,16
299-200	249,5		245,91	18	4426,29
199-100	149,5		147,35	35	5157,11
99-50	74,5		73,43	45	3304,20
49-20	34,5		34,00	60	2040,18
19-1	9,5		9,36	67	627,33
TOPLAM				250	27369,88

5.3.1.8. Diğer ticarethaneler için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı)	Ortalama Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
700 den büyük	926	1,361	1260,72	1	1260,72
700-250	475		646,70	7	4526,88
249-150	199,5		271,61	9	2444,51
149-100	124,5		169,50	15	2542,54
99-50	74,5		101,43	69	6998,62
49-10	29,5		40,16	1355	54421,25
9-1	4,5		6,13	46380	284151,81
TOPLAM				47836	356346,32

5.3.1.9. Sanayi için Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarları

Sanayi (Personel Sayısı)	Ortalama Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (B)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)=(A*B)
1000 den büyük	1251	3,65	4566,23	1	4566,23
1000-500	750		2737,55	2	5475,10
499-200	349,5		1275,70	8	10205,59
199-100	149,5		545,68	7	3819,79
99-50	74,5		271,93	9	2447,37
49-25	37		135,05	18	2430,94
24-1	12		43,80	36	1576,83
TOPLAM				81	30521,86

5.3.2. Konut Dışı Evsel Katı Atık Gruplarının Atık Miktarı İçindeki Payı

Her bir konut dışı evsel katı atık grubu için yukarıda hesaplanan kılavuza göre toplam grup atık miktarlarının genel toplam içindeki oranı ve Osmangazi İlçesindeki konut dışı(işyerleri) evsel katı atık gruplarının atık miktarı değeri (67844,37 ton/yıl) ışığında Grupların 2026 Yılında Üretilen Atık Miktarı İçindeki Payı(ton/yıl) aşağıdaki tabloda hesaplanmıştır.

Grup No	Gruplar	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl)	Grubun Genel Toplam İçindeki Oran (A)	Toplanan Atık Miktarı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C=A*B)
1	Okullar	7893,61	0,007234449	67844,37	490,82
2	Hastaneler	3654,34	0,003349181		227,22
3	Kamu Binaları	5128,51	0,004700252		318,89
4	Diğer ticari olmayan kurumlar	4859,21	0,004453435		302,14
5	Bürolar	6269,07	0,005745562		389,80
6	Restoran, market ve pazarlar	649072,01	0,594870491		40358,61
7	Oteller	27369,88	0,025084331		1701,83
8	Diğer Ticarethaneler	356346,32	0,326589206		22157,24
9	Sanayi	30521,86	0,027973094		1897,82
	GENEL TOPLAM		1,0000		67844,37

5.3.2.1. Okullar için Atık Miktarları

Okullar (Öğrenci Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
750 den büyük	3349,87	7893,61	490,82	208,29
750-500	2430,54			151,13
499-250	1504,93			93,57
249-100	373,23			23,21
99-50	169,00			10,51
49-20	46,96			2,92
19-1	19,09			1,19

5.3.2.2. Hastaneler için Atık Miktarları

Hastaneler (Yatak Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
750 den büyük	1119,11	3654,34	227,22	69,58
750-500	798,45			49,65
499-300	510,37			31,73
299-150	573,61			35,67
149-50	508,45			31,62
49-20	132,22			8,22
19-1	12,14			0,75

5.3.2.3. Kamu binaları için Atık Miktarları

Kamu Binaları (Personel Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
500 den büyük	2585,50	5128,51	318,89	160,76
500-250	442,52			27,52
249-100	1544,40			96,03
99-50	263,74			16,40
49-20	223,92			13,92
19-5	56,64			3,52
4-1	11,80			0,73

5.3.2.4. Diğer ticari olmayan kurumlar için Atık Miktarları

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
700 den büyük	608,43	4859,21	302,14	37,83
700-250	312,10			19,41
249-150	131,08			8,15
149-100	81,80			5,09
99-50	48,95			3,04
49-10	19,38			1,21
9-1	3657,47			227,42

5.3.2.5. Bürolar için Atık Miktarları

Bürolar (Personel Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
700 den büyük	229,82	6269,07	389,80	14,29
700-250	117,89			7,33
249-150	49,51			3,08
149-100	30,90			1,92
99-50	18,49			1,15
49-10	241,61			15,02
9-1	5580,85			347,01

5.3.2.6. Restoran, market ve pazarlar için Atık Miktarları

Restoran, market ve pazarlar (Alan m ²)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
1000 den büyük	59166,54	649072,01	40358,61	3678,91
1000-750	25127,27			1562,39
749-500	37775,22			2348,82
499-250	121273,82			7540,68
249-100	259510,76			16136,11
99-50	97912,03			6088,07
49-1	48306,37			3003,64

5.3.2.7. Oteller için Atık Miktarları

Oteller (Yatak Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
499 dan büyük	5908,62	27369,88	1701,83	367,39
499-300	5906,16			367,24
299-200	4426,29			275,22
199-100	5157,11			320,66
99-50	3304,20			205,45
49-20	2040,18			126,86
19-1	627,33			39,01

5.3.2.8. Diğer ticarethaneler için Atık Miktarları

Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
700 den büyük	1260,72	356346,32	22157,24	78,39
700-250	4526,88			281,48
249-150	2444,51			152,00
149-100	2542,54			158,09
99-50	6998,62			435,17
49-10	54421,25			3383,86
9-1	284151,81			17668,26

5.3.2.9. Sanayi için Atık Miktarları

Sanayi (Personel Sayısı)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (A)	Kılavuza Göre Grup Genel Toplamı (Ton/Yıl) (B)	Toplanan Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl) (C)	Atık Miktarı (Ton/Yıl) (D=(A/B)*C)
1000 den büyük	4566,23	30521,86	1897,82	283,92
1000-500	5475,10			340,44
499-200	10205,59			634,57
199-100	3819,79			237,51
99-50	2447,37			152,17
49-25	2430,94			151,15
24-1	1576,83			98,05

5.3.3. Gruplara Ait Tarife Tutarları

5.3.3.1. Okullar için Tarife Tutarları

Okullar (Öğrenci Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
750 den büyük	208,29	6602,71	1.375.286,62	59	23309,94	1942,50
750-500	151,13		997.857,14	60	16630,95	1385,91
499-250	93,57		617.846,53	62	9965,27	830,44
249-100	23,21		153.230,94	33	4643,36	386,95
99-50	10,51		69.384,33	35	1982,41	165,20
49-20	2,92		19.278,60	21	918,03	76,50
19-1	1,19		7.836,50	31	252,79	21,07

5.3.3.2. Hastaneler için Tarife Tutarları

Hastaneler (Yatak Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
750 den büyük	69,58	6602,71	459.448,54	1	459448,54	38287,38
750-500	49,65		327.802,89	1	327802,89	27316,91
499-300	31,73		209.531,61	1	209531,61	17460,97
299-150	35,67		235.493,60	2	117746,80	9812,23
149-50	31,62		208.744,88	4	52186,22	4348,85
49-20	8,22		54.284,16	3	18094,72	1507,89
19-1	0,75		4.982,60	1	4982,60	415,22

5.3.3.3. Kamu binaları için Tarife Tutarları

Kamu Binaları (Personel Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet)(D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
500 den büyük	160,76	6602,71	1.061.475,32	7	151639,33	12636,61
500-250	27,52		181.676,52	2	90838,26	7569,85
249-100	96,03		634.051,04	15	42270,07	3522,51
99-50	16,40		108.279,20	6	18046,53	1503,88
49-20	13,92		91.928,32	11	8357,12	696,43
19-5	3,52		23.254,59	8	2906,82	242,24
4-1	0,73		4.844,71	10	484,47	40,37

5.3.3.4. Diğer ticari olmayan kurumlar için Tarife Tutarları

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet) (D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
700 den büyük	37,83	6602,71	249.789,78	1	249789,78	20815,81
700-250	19,41		128.131,90	1	128131,90	10677,66
249-150	8,15		53.815,40	1	53815,40	4484,62
149-100	5,09		33.584,05	1	33584,05	2798,67
99-50	3,04		20.096,48	1	20096,48	1674,71
49-10	1,21		7.957,67	1	7957,67	663,14
9-1	227,42		1.501.571,05	1237	1213,88	101,16

5.3.3.5. Bürolar için Tarife Tutarları

Bürolar (Personel Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet)(D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
700 den büyük	14,29	6602,71	94.352,82	1	94352,82	7862,73
700-250	7,33		48.399,12	1	48399,12	4033,26
249-150	3,08		20.327,63	1	20327,63	1693,97
149-100	1,92		12.685,66	1	12685,66	1057,14
99-50	1,15		7.591,02	1	7591,02	632,59
49-10	15,02		99.192,73	33	3005,84	250,49
9-1	347,01		2.291.214,47	4997	458,52	38,21

5.3.3.6. Restoran, market ve pazarlar için Tarife Tutarları

Restoran, market ve pazarlar (Alan (m ²))	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet)(D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
1000 den büyük	3678,91	6602,71	24.290.803,60	86	282451,20	23537,60
1000-750	1562,39		10.315.990,93	47	219489,17	18290,76
749-500	2348,82		15.508.602,98	99	156652,56	13054,38
499-250	7540,68		49.788.923,04	530	93941,36	7828,45
249-100	16136,11		106.542.049,28	2434	43772,41	3647,70
99-50	6088,07		40.197.748,06	2151	18687,93	1557,33
49-1	3003,64		19.832.163,33	3227	6145,70	512,14

5.3.3.7. Oteller için Tarife Tutarları

Oteller (Yatak Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet)(D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
499 dan büyük	367,39	6602,71	2.425.783,04	10	242578,30	20214,86
499-300	367,24		2.424.771,45	15	161651,43	13470,95
299-200	275,22		1.817.212,95	18	100956,27	8413,02
199-100	320,66		2.117.249,33	35	60492,84	5041,07
99-50	205,45		1.356.536,72	45	30145,26	2512,11
49-20	126,86		837.593,14	60	13959,89	1163,32
19-1	39,01		257.549,78	67	3844,03	320,34

5.3.3.8. Diğer ticarethaneler için Tarife Tutarları

Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet)(D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
700 den büyük	78,39	6602,71	517.587,56	1	517587,56	43132,30
700-250	281,48		1.858.508,23	7	265501,18	22125,10
249-150	152,00		1.003.594,45	9	111510,49	9292,54
149-100	158,09		1.043.838,83	15	69589,26	5799,10
99-50	435,17		2.873.281,68	69	41641,76	3470,15
49-10	3383,86		22.342.622,66	1355	16489,02	1374,09
9-1	17668,26		116.658.422,07	46380	2515,27	209,61

5.3.3.9. Sanayi için Tarife Tutarları

Sanayi (Personel Sayısı)	Atık Miktarı (Ton/yıl) (A)	Ortalama Maliyet (TL/ton) (B)	Toplam Maliyet (TL/yıl) (C=A*B)	Osmangazideki İşyeri Sayısı (Adet)(D)	Yıllık Tutar (TL) (E=C/D)	Aylık Tutar (TL)
1000 den büyük	283,92	6602,71	1.874.665,50	1	1874665,50	156222,13
1000-500	340,44		2.247.800,36	2	1123900,18	93658,35
499-200	634,57		4.189.899,87	8	523737,48	43644,79
199-100	237,51		1.568.215,38	7	224030,77	18669,23
99-50	152,17		1.004.766,76	9	111640,75	9303,40
49-25	151,15		998.023,36	18	55445,74	4620,48
24-1	98,05		647.366,50	36	17982,40	1498,53

2027 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRET TARİFESİ

Türü	Konut Başına Yıllık Ücret(TL)	Konut Başına Aylık Ücret(TL)
Konut/Mesken	4.979,80	414,98

Okullar			
Grup	Derece	Öğrenci Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
1	1	750'den büyük	23309,94
	2	667 - 750	16630,95
	3	583 - 666	14409,06
	4	500 - 582	12187,16
	5	416 - 499	9965,27
	6	333 - 415	8191,30
	7	250 - 332	6417,33
	8	200 - 249	4643,36
	9	150 - 199	3756,38
	10	100 - 149	2869,39
	11	84 - 99	1982,41
	12	67 - 83	1627,62
	13	50 - 66	1272,82
	14	40 - 49	918,03
	15	30 - 39	696,28
	16	20 - 29	474,54
	17	13 - 19	252,79
	18	7 - 12	168,53
	19	7'den az	84,26

Hastaneler			
Grup	Derece	Yatak Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
2	1	750'den büyük	459448,54
	2	667 - 750	327802,89
	3	583 - 666	288379,13
	4	500 - 582	248955,37
	5	433 - 499	209531,61
	6	366 - 432	178936,67
	7	300 - 365	148341,74
	8	250 - 299	117746,80
	9	200 - 249	95893,27
	10	150 - 199	74039,75
	11	116 - 149	52186,22
	12	83 - 115	40822,39
	13	50 - 82	29458,55
	14	40 - 49	18094,72
	15	30 - 39	13724,01
	16	20 - 29	9353,31
	17	13 - 19	4982,60
	18	7 - 12	3321,74
	19	7'den az	1660,87

Kamu Binaları			
Grup	Derece	Personel Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
3	1	500'den büyük	151639,33
	2	417 - 500	90838,26
	3	333 - 416	74648,86
	4	250 - 332	58459,47
	5	200 - 249	42270,07
	6	150 - 199	34195,56
	7	100 - 149	26121,05
	8	84 - 99	18046,53
	9	67 - 83	14816,73
	10	50 - 66	11586,92
	11	40 - 49	8357,12
	12	30 - 39	6540,35
	13	20 - 29	4723,59
	14	15 - 19	2906,82
	15	10 - 14	2099,37
	16	5 - 9	1291,92
	17	4	484,47
	18	2 - 3	322,98
	19	1	161,49

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar			
Grup	Derece	Personel Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
4	1	700'den büyük	249789,78
	2	550 - 700	128131,90
	3	400 - 549	103359,74
	4	250 - 399	78587,57
	5	216 - 249	53815,40
	6	183 - 215	47071,62
	7	150 - 182	40327,83
	8	133 - 149	33584,05
	9	116 - 132	29088,19
	10	100 - 115	24592,33
	11	84 - 99	20096,48
	12	67 - 83	16050,21
	13	50 - 66	12003,94
	14	36 - 49	7957,67
	15	23 - 35	5709,74
	16	10 - 22	3461,81
	17	7 - 9	1213,88
	18	4 - 6	809,25
	19	4'den az	404,63

Bürolar			
Grup	Derece	Personel Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
5	1	700'den büyük	94352,82
	2	550 - 700	48399,12
	3	400 - 549	39041,96
	4	250 - 399	29684,80
	5	216 - 249	20327,63
	6	183 - 215	17780,31
	7	150 - 182	15232,99
	8	133 - 149	12685,66
	9	116 - 132	10987,45
	10	100 - 115	9289,24
	11	84 - 99	7591,02
	12	67 - 83	6062,63
	13	50 - 66	4534,23
	14	36 - 49	3005,84
	15	23 - 35	2156,73
	16	10 - 22	1307,63
	17	7 - 9	458,52
	18	4 - 6	305,68
	19	4'den az	152,84

Restoran, Market ve Pazarlar			
Grup	Derece	Alan (m ²)	Yıllık Ücreti(TL)
6	1	1000'den büyük	282451,20
	2	917 - 1000	219489,17
	3	833 - 916	198543,63
	4	750 - 832	177598,09
	5	666 - 749	156652,56
	6	583 - 665	135748,82
	7	500 - 582	114845,09
	8	416 - 499	93941,36
	9	333 - 415	77218,38
	10	250 - 332	60495,40
	11	200 - 249	43772,41
	12	150 - 199	35410,92
	13	100 - 149	27049,43
	14	84 - 99	18687,93
	15	67 - 83	14507,19
	16	50 - 66	10326,44
	17	33 - 49	6145,70
	18	17 - 32	4097,13
	19	17'den az	2048,57

Oteller			
Grup	Derece	Yatak Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
7	1	499'dan büyük	242578,30
	2	433 - 499	161651,43
	3	366 - 432	141419,71
	4	300 - 365	121187,99
	5	266 - 299	100956,27
	6	233 - 265	87468,46
	7	200 - 232	73980,65
	8	166 - 199	60492,84
	9	133 - 165	50376,98
	10	100 - 132	40261,12
	11	84 - 99	30145,26
	12	67 - 83	24750,14
	13	50 - 66	19355,01
	14	40 - 49	13959,89
	15	30 - 39	10587,93
	16	20 - 29	7215,98
	17	13 - 19	3844,03
	18	7 - 12	2562,68
	19	7'den az	1281,34

Diğer Ticarethaneler			
Grup	Derece	Personel Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
8	1	700'den büyük	517587,56
	2	550 - 700	265501,18
	3	400 - 549	214170,95
	4	250 - 399	162840,72
	5	216 - 249	111510,49
	6	183 - 215	97536,75
	7	150 - 182	83563,00
	8	133 - 149	69589,26
	9	116 - 132	60273,42
	10	100 - 115	50957,59
	11	84 - 99	41641,76
	12	67 - 83	33257,52
	13	50 - 66	24873,27
	14	36 - 49	16489,02
	15	23 - 35	11831,11
	16	10 - 22	7173,19
	17	7 - 9	2515,27
	18	4 - 6	1676,85
	19	4'den az	838,42

Sanayi			
Grup	Derece	Personel Sayısı	Yıllık Ücreti(TL)
9	1	1000'den büyük	1874665,50
	2	834 - 1000	1123900,18
	3	667 - 833	923845,95
	4	500 - 666	723791,72
	5	400 - 499	523737,48
	6	300 - 399	423835,25
	7	200 - 299	323933,01
	8	166 - 199	224030,77
	9	133 - 165	186567,43
	10	100 - 132	149104,09
	11	83 - 99	111640,75
	12	66 - 82	92909,08
	13	50 - 65	74177,41
	14	41 - 49	55445,74
	15	33 - 40	42957,96
	16	25 - 32	30470,18
	17	17 - 24	17982,40
	18	9 - 16	11988,27
	19	9'dan az	5994,13

6. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ ONAY SÜRECİ VE İDARİ YARGI KARARLARI

Son yıllarda çeşitli idari yargı mercileri (İdare Mahkemeleri ve Danıştay ilgili daireleri) tarafından evsel katı atık tarifelerinin hazırlanması, uygulanması ve onay süreçlerine ilişkin olarak verilen güncel kararlarda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 nci maddesi kapsamında büyükşehir ve ilçe belediyeleri arasındaki görev ve yetki paylaşımına dikkat çekilerek, katı atıkların toplanması ve aktarma istasyonuna taşınmasının ilçe belediyelerinin, katı atıkların bertarafına ilişkin hizmetlerin ise büyükşehir belediyesinin görev ve sorumluluğunda bulunduğu değerlendirilmiştir. Anılan kararlara istinaden, ilçe belediyelerince fiilen yürütülen toplama ve taşıma hizmetlerine ilişkin olarak hazırlanan evsel katı atık tarifelerinin, ilçe belediye meclisince karara bağlandıktan sonra büyükşehir belediye meclisinin onayına sunulması gerektiği yönündeki yargısal yaklaşım dikkate alınmıştır.

Bu kapsamda, ilerleyen süreçte tarife uygulamasından kaynaklanabilecek tahakkuk iptalleri, kurumsal gelir kayıpları, yargılama giderleri ve vekâlet ücreti yüklerinin önlenmesi amacıyla, işbu Evsel Katı Atık Tarife Raporunun aşağıdaki idari süreç izlenerek yürürlüğe konulması öngörülmektedir:

- 1.İşbu Evsel Katı Atık Tarife Raporu, 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında Osmangazi Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanacaktır.
- 2.Osmangazi Belediye Meclisince alınan karar ve tarife cetvelleri, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulacaktır.
- 3.Tarife, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisince incelenerek onaylanacaktır.
- 4.Büyükşehir Belediye Meclisi onayının tamamlanmasının ardından tarife, tahakkuka esas alınarak uygulanacaktır.

İşbu tarife yalnızca Osmangazi Belediyesi tarafından fiilen yürütülen katı atık toplama ve aktarma istasyonuna taşıma hizmetlerinin maliyetlerini kapsamakta olup, 5216 sayılı Kanun kapsamında büyükşehir belediyesinin görev ve sorumluluğunda bulunan katı atık bertaraf hizmetlerine ilişkin maliyetler tarife dahil edilmemiştir. Bu suretle, belediyeler arasındaki görev ve yetki paylaşımına uygun bir maliyet yapısının oluşturulması ve tarifenin hukuki dayanağının güçlendirilmesi amaçlanmaktadır.

7. FATURALAMA, BİLİŞİM ALTYAPISI VE VERİTABANI ENTEGRASYONU

Kontrollü ve İzlenebilir Veri İşleme Osmangazi Belediyesi Gelirler Müdürlüğü bünyesinde; evsel katı atık tarifelerinin hesaplanması, sicil ilişkilendirmeleri ve tahakkuk işlemleri manuel tablolarla yazılımları kullanılmaksızın, tamamen Kurumumuzun otomasyon sisteminde yer alan gelişmiş Veri Tabanı mimarisi üzerinden yürütülmektedir. Bu altyapı sayesinde, tahakkuklarda oluşabilecek insan kaynaklı hatalar engellenmiş ve tam şeffaflık sağlanmıştır.

Faturalama ve Tahsilat Yöntemleri Evsel katı atık hizmet bedellerinin, Yönetmeliğin 22'nci maddesi uyarınca müstakil bir kalem hâlinde ve düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden faturalandırılması esastır. Bu kapsamda tahakkuk eden ücretlerin, Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi (BUSKİ) sistemine entegre edilerek su faturaları aracılığıyla tahsil edilmesi idaremizin öncelikli yöntemidir.

Ancak; su ve kanalizasyon idaresi ile teknik veya idari entegrasyonun sağlanamadığı, tahsilat protokolünün fiilen uygulanmadığı dönemlerde veya ilgili taşınmazın aktif su aboneliği bulunmaması durumlarında, kamu alacağının güvence altına alınması maksadıyla alternatif tahsilat süreci işletilir.

Bu gibi durumlarda, onaylanan net tarifeler üzerinden oluşturulan tahakkuklar (Konut ve Konut Dışı tüm aboneler dâhil olmak üzere); doğrudan Belediyemiz tahsilat sistemleri (Vezneler, E-Belediye ve anlaşmalı bankalar) aracılığıyla, Çevre Temizlik Vergisi ödeme dönemlerinde (Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte) veya İdaremizce duyurulacak ödeme takvimi çerçevesinde tahsil edilecektir.

Vadesinde ödenmeyen bedellerin takip ve tahsili, alacağın hukukî niteliği, özel mevzuat ve yetkili idare esas alınarak yürütülür. Gecikme faizi, takip mercii ve itiraz yolları mükelleflere yapılacak bildirimlerde açıkça gösterilir.

8. VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Yönetmeliğin 23. maddesi gereğince; evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın bilgilendirilmesi ve görüş/önerilerinin alınması esastır. Bu kapsamda işbu Evsel Katı Atık Tarife Raporu, Belediyemizin resmî internet sitesinde (www.osmangazi.bel.tr) ve hizmet binalarımızdaki ilan panolarında 15 (on beş) gün süreyle yayımlanarak halkın ve ilgili sivil toplum kuruluşlarının bilgisine sunulacaktır. Rapor, ücret kararı alınmadan önce; ücret belirleme esaslarını, ana maliyet kalemlerini, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek şekilde halka duyurulur. Görüş verme süresi idarece 15 gün olarak belirlenmiştir."

9. SONUÇ

İşbu rapor; 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11 inci maddesine, 27/10/2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'e, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayımlanan "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"a ve Danıştay kararlarına dayanılarak, Osmangazi Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü ve Gelirler Müdürlüğü tarafından hazırlanmıştır.

Sistem maliyetleri, Osmangazi Belediyesinin fiilen yürüttüğü katı atık toplama ve taşıma hizmetlerinin gerçekleşen maliyetleri esas alınarak, “Tam Maliyet” ve “Kirleten öder” ilkeleri doğrultusunda atık üreticilerine adil, ölçülebilir ve denetlenebilir bir şekilde yansıtılmıştır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Bursa Büyükşehir Belediyesinin görev ve sorumluluğunda bulunan katı atık bertaraf hizmetlerine ilişkin maliyetler tarife dahil edilmemiştir. Ayrıca, evsel katı atık tarifelerinin onay sürecine ilişkin Danıştay tarafından ortaya konulan güncel yargısal yaklaşım doğrultusunda, tarifenin Osmangazi Belediye Meclisinde karara bağlanması ardından Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin onayına sunulması ngrlmştir.

Bu kapsamda hazırlanan 2027 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu, hizmetin gerçek maliyetlerinin karşılanması, hizmetin mali sürdürülebilirliğinin sağlanması, maliyetlerin atık üreticilerine adil şekilde yansıtılması ve ilgili mevzuata uygun bir tahakkuk yapışının oluşturulması amacıyla tanzim edilmiştir.