

Dilek ALTAN TÜRKMEN
A GRUBU Y.ŞEHİR PLANCISI
Dip.No: TMM-469-42351
Oda Sicil No:2261



10552 ADA 1 PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ DEMİRTAŞ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU PLAN DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU

Katip Üye
Ali Salt ADILOĞLU

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Osmangazi Belediye Meclisinin 03.05./2017
gün ve 304. sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Mustafa DÜNDAR
Belediye Başkanı



PLAN İŞLEM NUMARASI:UİP- 623,40

Büyükşehir Belediye Meclisince
15. / 05 / 2017. gün ve
1684. sayılı karar ile onaylanmıştır.

T.C.
Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı



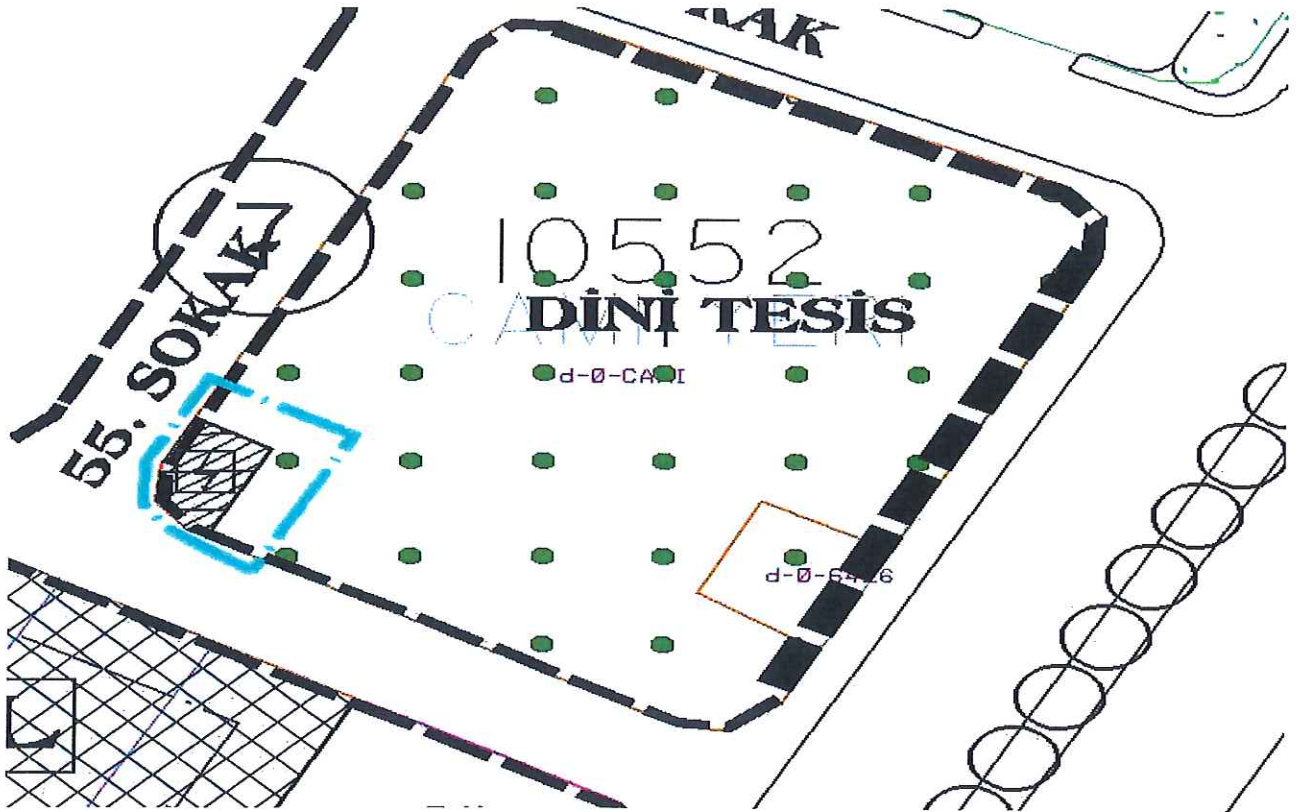
1/1000 ÖLÇEKLİ DEMİRTAŞ UYGULMA İMAR PLANI REVİZYONU PLAN DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU

Cem Kürşad HASANOĞLU'NUN 06.04.2017 tarihli önergesi ile, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.07.2012 gün ve 764 sayılı kararı ve 16021149/707 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Demirtaş Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında 10552 ada 1 parselde yer alan Trafo alanı ile ilgili yeniden düzenleme yapılarak bir karar alınabilmesi için konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havalesi talep edilmektedir.

Yapılan incelemede düzenlenmesi talep edilen Trafo alanının onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında Dini tesis alanında yer aldığı, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında Trafo alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Talep doğrultusunda: onaylı İmar planında 35m2 olarak yer alan 10552 ada 1 parselin güney-batı köşesindeki Trafo alanının büyüklüğünün, mevcutta Trafonun olduğu 6426 parsel büyüklüğü ile eşit olacak şekilde 70.91m2 olarak düzenleme yapılmıştır.

ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ PLANDAKİ DURUMU:



ÖNERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ PLAN DEĞİŞİKLİĞİ:

