



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 439
Karar No : 912

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı
Batısı Uygulama İmar Planı
kapsamında kalan Hamitler
Mahallesi, 7238 ve 7240 adalar
batısında trafo plan değişikliği

Belediye Meclisinin 09.11.2016 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/14 ncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 05.10.2016 gün ve 887 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiştir.

Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 20.09.2016 gün ve 37410 (E:77533) sayılı başvurusu ile, Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Hamitler Elektrik Şebekesi içerisinde mevcut abonelerinin düzenli ve sağlıklı enerji alabilmeleri, yeni enerji taleplerine cevap verilebilmesi amacı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2005 gün ve 23 sayılı kararı ve 16021072/091 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Batısı Uygulama İmar Planı kapsamında 2 adet Trafo merkezi yerine ihtiyaç olduğu belirtilerek, Hamitler 7238 ve 7240 adaların batısında hazırlanan 2 adet öneri Trafo değişikliğinin incelenerek bir karar alınması talep edilmektedir. UİP-6325,10

Hazırlanana öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile, Hamitler 7238 adanın batısında yer alan Çocuk bahçesi içinde 1 adet Trafo yeri ve 7240 ada batısında yer alan Otopark alanı içinde 1 adet Trafo yeri olacak şekilde düzenleme yapılmıştır.

Trafo yeri olarak ayrılan alanların onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında Parklar ve Dinlenme Alanlarında yer aldığı, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında 7238 ada batısında önerilen Trafo alanın Çocuk Bahçesi alanında, 7240 ada batısında önerilen Trafo alanının Otopark alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Komisyonunda yapılan görüşmeler sonucunda: Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin talebi doğrultusunda Hamitler 7238 ada 1 parselin kuzey – batısında yer alan Otopark alanı içinde 1 adet Trafo alanı ve Hamitler 7240 ada 3 parselin güney – batısında yer alan Otopark alanı içinde 1 adet Trafo alanı olacak şeklinde hazırlanan öneri 1/1000 ölçekli plan değişikliği İmar ve Bayındırlık Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği/oyçokluğu ile uygun görülmüştür.Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 439
Karar No : 912

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Batısı Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Hamitler Mahallesi, 7238 ve 7240 adalar batısında trafo plan değişikliği

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UIP-6325,10 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 09.11.2016 günlü olağan toplantısında oyçokluğu (CHP:Recep Çohan, Gamze Kayabaş, Ayşe Orakçı, Serkan Savu, Mustafa Şenyurt, Hüsnü Taş, Bülent Özdemir, Mehtap Bilgin, Zeynel Kirte, Fahrettin Beşli, Niyazi Teker, Cevat Asa 15 red-32 kabul) ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU

Divan Katibi
Ahmet YILDIZ

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı
MUSTAFA DÜNDAR
Belediye Başkanı

RECEP ALTEPE
İrakiye Mühendisi
İrakiye Belediye Başkanı

Sn. N. M. TERZİ
30.01.2017
30 Ocak 2017
Plonöre B