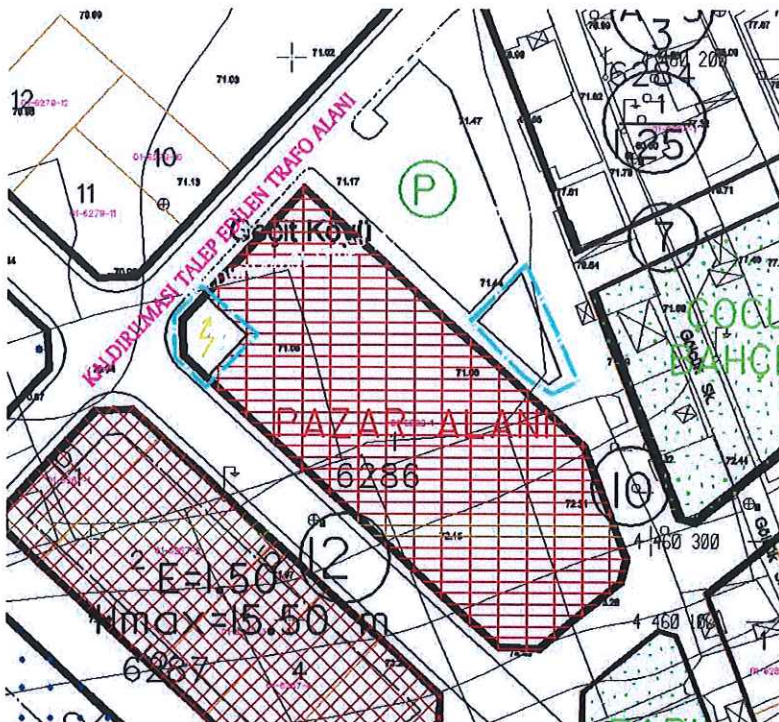


BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, GEÇİT MAHALLESİ
H21B25D1A PAFTA 6286 ADA 1 PARSEL İLE DOĞUSU
TRAFO ALANI İLE İLGİLİ
1/1000 ÖLÇEKLİ PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

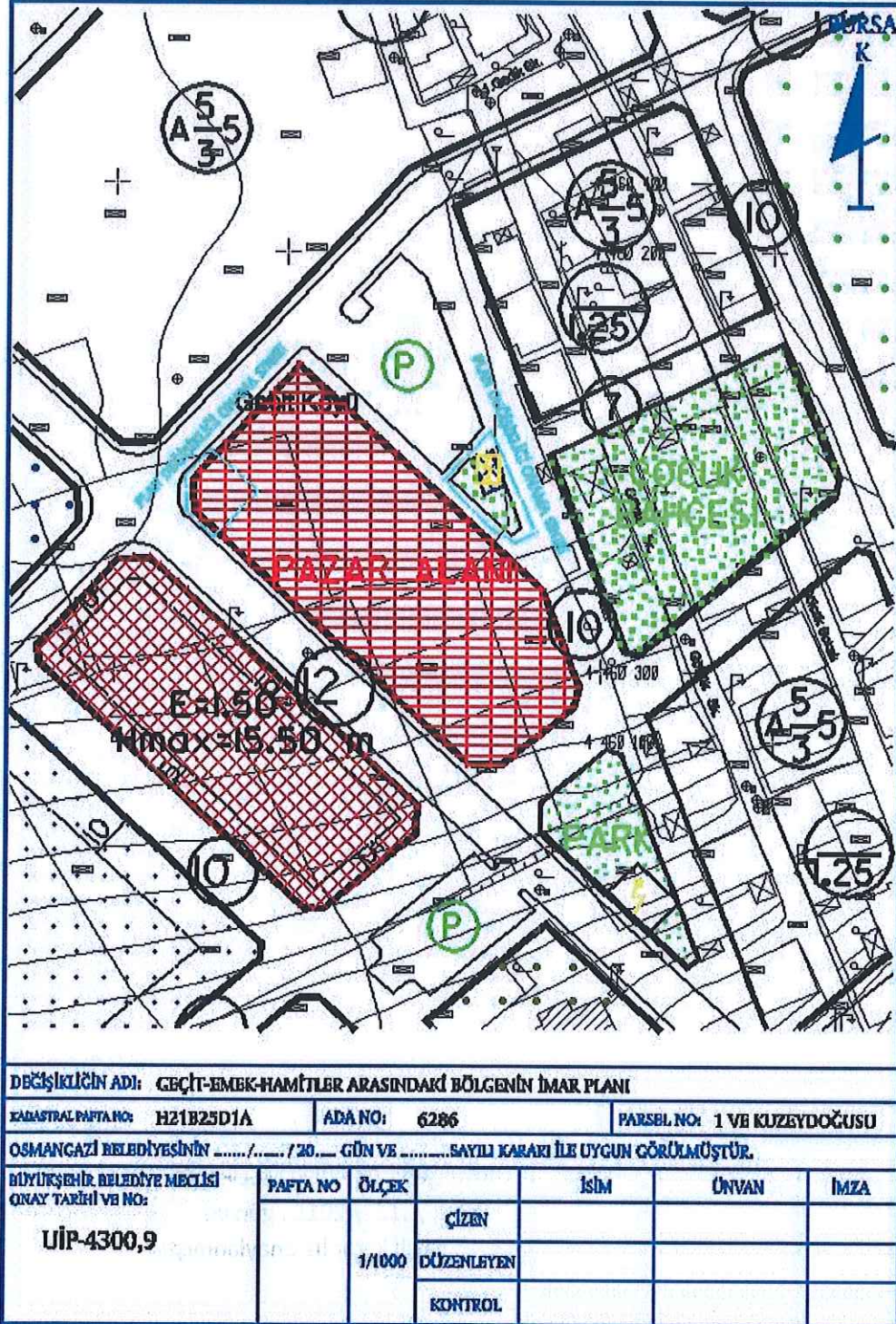
Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 05.10.2000 gün ve 16021073/028 sayı ile onaylı 1/1000 ölçekli Geçit-Emek-Hamitler Arasındaki Bölgenin İmar Planı kapsamında Geçit Mahallesi 6286 ada 1 parselin Belediyemizce Pazar alanı olarak düzenleneceği ve alanda birbirine yakın 2 adet trafo alanı bulunduğu belirtilerek, Pazar alanının verimli olarak kullanılmasını engellemesi nedeniyle 6286 ada 1 parseldeki trafo alanının kaldırılması talep edilmektedir.

6286 ada 1 parseldeki trafo alanının bulunduğu kısım, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Pazar Alanında kalmakta olup, onaylı 1/1000 ölçekli imar planında Trafo Alanı olarak düzenlenmiştir. Güneydeki kamuya terklı alanda yer alan trafo alanının bulunduğu kısım ise onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 350 kişi/ha yoğunlukta Gelişme Konut Alanında yer almakta olup, onaylı 1/1000 ölçekli imar planında Trafo Alanında kalmaktadır.



onaylı 1/1000 ölç. uygulama imar planı örn.

H21b25d1a pafta 6286 ada 1 parselin kuzeybatı köşesindeki trafo alanının kaldırılarak, parselin doğusundaki kamuya terkli olan üçgen alana alınması ve bu şekilde hazırlanan plan değişikliği önerisi hazırlanmıştır.



öneri 1/1000 ölçekli plan değişikliği örn.



Büyükşehir Belediye Meclisinde
23... / 12 / 2016 gün ve
2655... sayılı karar ile onaylanmıştır.

PLAN İŞLEM NUMARASI: U/P-4300,9



Osmanlı Belediyesi Meclisinde 03.11.2016
gün ve 916... sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Katip Üye
Ali Sait ADILOĞLU

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Diğer ALTAN TÜRKMEN
A GRUBU ÜYELERİ BAŞKANI
Dip. No: 1704643351
Oda Sicil No: 2261