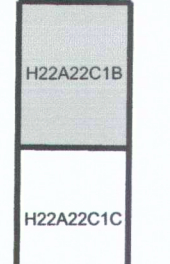
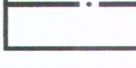
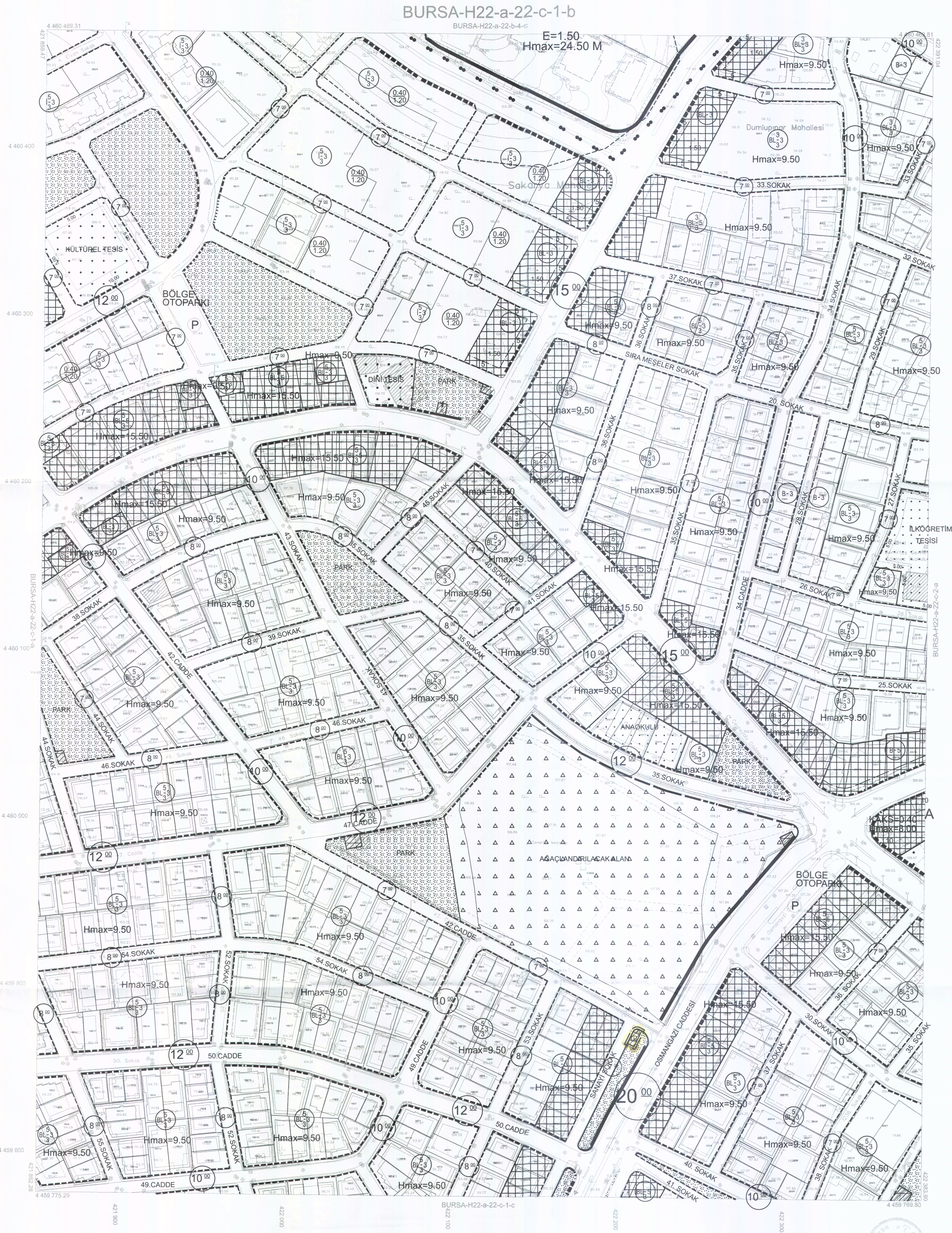


BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, DEMİRTAŞ DÜMLÜPINAR MAHALLESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ DEMİRTAŞ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU 185 ADA 4 NOLU PARSELİN DOĞUSUNDAKİ ALAN İLE 182 ADA 6 NOLU PARSELİN GÜNEYİNDEKİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
 ÖLÇEK: 1/1000	
Gülay BOZKURT KENTSEL PLANLAMA Mühür ve İmza Alanı	
Özge KAYA Katip Üye	Ali METİN Katip Üye
Plan İşlem Numarası UIP- 161123138	Erkan AYDIN Osmangazi Belediye Başkanı
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 04/02/2026 tarih ve 111 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanmıştır.	

GÖSTERİM	
	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
	YAPI YAKLAŞMA SINIRI
	TRAFO ALANI
	PARK
 ÖLÇEK: 1/1000	



BURSA-H22-a-22-c		BURSA-H22-a-22-c-1-c	
1:1000 "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapılmadığı.		1:1000 "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapılmadığı.	
Pafra bölünmesi, en son çizim/temiz TUTUĞA ya da 1/2000 ölçeğinde, GRS80 ellipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF99 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 2587 sayılı Karar ile Türkiye Cumhuriyeti'nin sınırları içindeki tüm alanlar için geçerli olan ve Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BOHBBÜ) gereğince üretilmiş olup, GNSS gözlemleri ve ölçümleri ile kontrol edilmiştir. Bursa il sınırları içindeki alanlardan Bursa Gecevi mevki ile ormanlık alanlar çıkarılmıştır.		Pafra, Eylül 2016 tarihli 10 cm yer denkleme analizi sayısal kamara görüntülerinden, 2018 yılı Haziran ayında yapılan kontrol ve Temmuz 2018 tarihli kontrol çakışmalarından, üretilmiştir. Yükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar aşak çizgileri ile gösterilmiştir.	
YÜKLENCİ FİRMA Mesleği Müh. Mimar A.Ş. Fommap Harita Dan. İnş. A.Ş.		KONTROL İNCELEME	
Ayhan FARKI MESCI Proje Müdürü		Mehmet Sait AYIK Emlak ve İstimlak Daire Başkanı BUSKİ Genel Md.	
Ali AYDIN Komut. Müh.		Mustafa KARAOĞLU Harita ve Kam. Şb. Md. V.	
Alınur AKTAŞ Büyükşehir Belediye Başkanı		24.05.2024	