



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/292,362,400,449

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1022

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/06/2021 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 26 ncı, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/115 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"17 Haziran 2021 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 17.06.2021 tarih ve 982 sayılı kararıyla Haziran Meclisi'nin, 2. Oturumunda görüşülmek üzere Gündem'e alınan ve daha önce 24.05.2021/791, 15.04.2021/603 sayılı kararlarıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi Belediye Meclisi'nin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 07.04.2021 tarihli ve 172 sayılı Meclis Kararı
- 2) 09.06.2021 tarihli ve 290 sayılı Meclis Kararı
- 3) 09.06.2021 tarihli ve 291 sayılı Meclis Kararı
- 4) 09.06.2021 tarihli ve 293 sayılı Meclis Kararı
- 5) 09.06.2021 tarihli ve 294 sayılı Meclis Kararı
- 6) 09.06.2021 tarihli ve 296 sayılı Meclis Kararı
- 7) 09.06.2021 tarihli ve 298 sayılı Meclis Kararı
- 8) 09.06.2021 tarihli ve 299 sayılı Meclis Kararı
- 9) 09.06.2021 tarihli ve 303 sayılı Meclis Kararının uygun olduğuna,

Belediyesine İade Edilen Karar:

10) 17.05.2021 tarihli ve 239 sayılı Meclis Kararının da yeniden değerlendirilmesi gerektiğinden **Belediyesine iade edilmesinin uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun, 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı değişikliğine dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisi'nin, 07.04.2021 tarih ve 172 sayılı Meclis Kararı ile 09.06.2021 tarih ve 291, 293, 294, 296, 298, 299, 303 sayılı **Meclis Kararlarının uygun olduğuna**,

Osmangazi Belediye Meclisi'nin, "Uygun bulunan Kararlar içerisinde 2. sırada yer alan 09.06.2021 tarih ve 290 sayılı Meclis Kararının" **tekrar değerlendirilmek üzere komisyona iadesine şeklinde düzeltilerek kabulüne**,

17.05.2021 tarihli ve 239 sayılı Meclis Kararının da yeniden değerlendirilmesi gerektiğinden **Belediyesine iade edilmesinin uygun olduğuna**,

92



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/292,362,400,449

Özeti : Osmangazi Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 1022

-2-

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı değişikliğine dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/06/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Recai BAYKAN

Katip Üye
Abdullah CALI

Meclis Başkanı
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

08/07/2021

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

