BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, İSMETİYE MAHALLESİ
İSMETİYE DERESİNE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA
İMAR PLANI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

H22A23D1C

H22A23D4B

ÖLÇEK: 1/1000

İMAR ALANI TANIMLAMA
A GRUBU İMAR PLANCISI
Dip. Müh. Mimar Özcan ÖZÜCÜ
Oda Sicil No: 42351

Katip Üye
Özcan KAYA

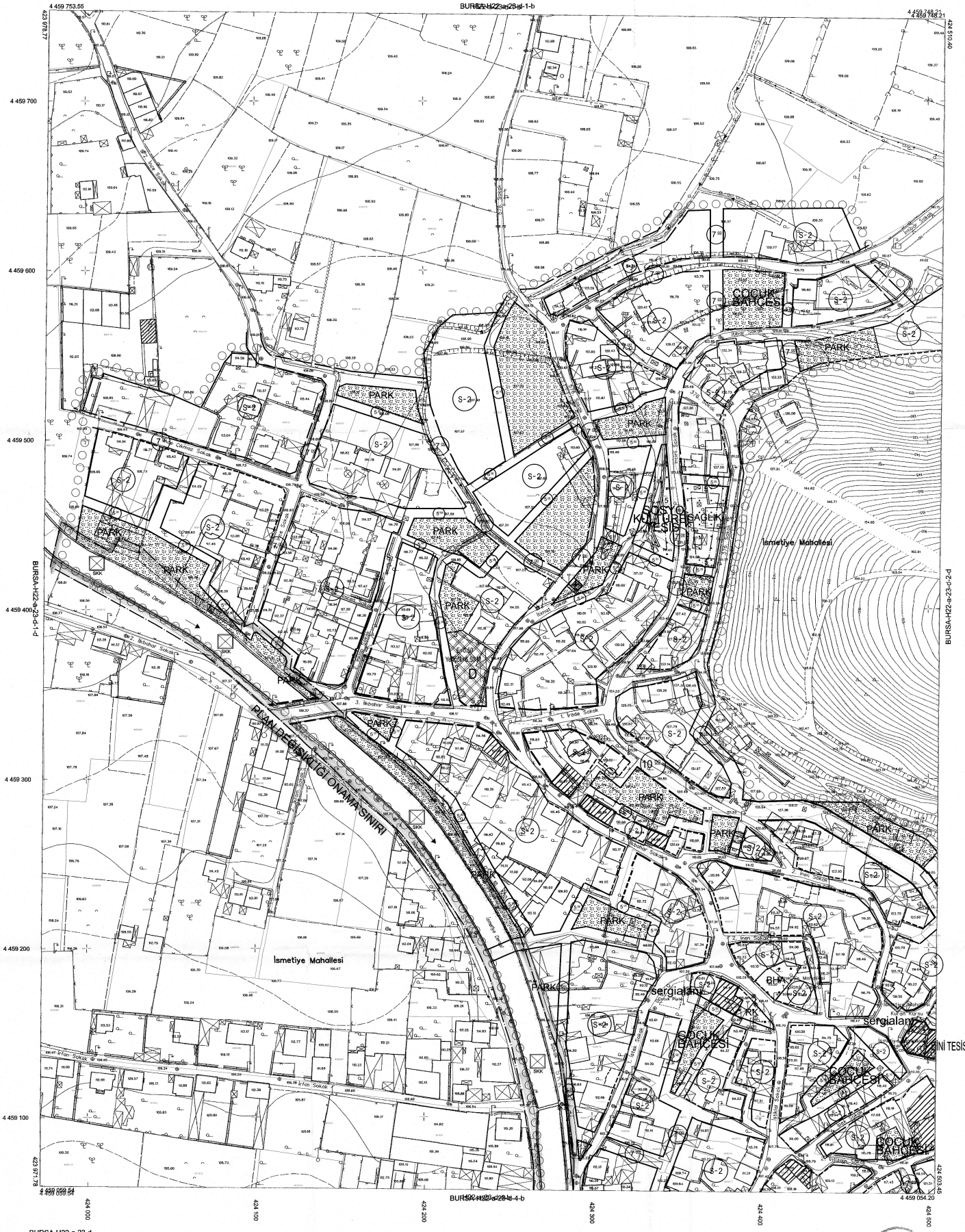
Katip Üye
Ali METİN

Plan İşlem Numarası UİP- 161109569	Osmangazi Belediye Meclisi'nin 08.10.2025 tarih ve 497 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Erkan AYDIN Osmangazi Belediye Başkanı
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.11.2025 tarih ve 1360 sayılı kararı ile onaylanmıştır.	Mustafa BOZBEY Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- PARK ALANI
- SU KANALLARI KORUMA KUŞAĞI
- SU YÜZEYİ

BURSA-H22-a-23-d-1-c



BURSA-H22-a-23-d

Paftalar, Eylül 2016 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Haziran ayında yapılan bütünleme ve Temmuz 2018 tarihli kontrol çalışmalarından hazırlanmıştır. EşYükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar sarak çizgileri ile gösterilmiştir.

Pafta bölümlenmesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğanda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHİMÜY) gereğ düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa İl sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yüksekliklerden elde edilmiştir.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.
Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.

Ayhan Faruk MESCİ
Proje Müdürü

KONTROL

Emih ALİYAZICIOĞLU
Kontrol Müh.

Murat KARAOĞLU
Harita ve Kam. Şb.Md.V.

İNCELEME

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENÇ
BUSKİ Genel Md.

24.10.2025

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı