08.07.2026
Sayı : 4372407

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, OSMANGAZİ MAHALLESİ
4736 ADA 13 PARSELE İLİŞKİN
1/500 ÖLÇEKLİ MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ASLI GİBİDİR
Erdal METİN MİMAR
Koruma Alanları Denetim Uzmanı

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21/10/26 gün ve 15312 sayılı karar ekidir.

ONANDI

H22D07A4A

ÖLÇEK: 1/500

Meltem AKYAZI Y.Mimar	Zeynep DİNÇKOL Peyzaj Mimarı	Yunus Emre MANTAŞ Sanat Tarihçisi	Mürvet ÖZÇELİK Sosyolog
Muhammet YAZAR Arkeolog			
Özge KAYA Katip Üye	Ali METİN Katip Üye		

Plan İşlem Numarası
KUİP - 161126750

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 04.03.2026 tarih ve 155 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Erkan AYDIN
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14./05./2026 tarih ve 507 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Şahin BİBA
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TESCİLLİ ANITSAL YAPILAR

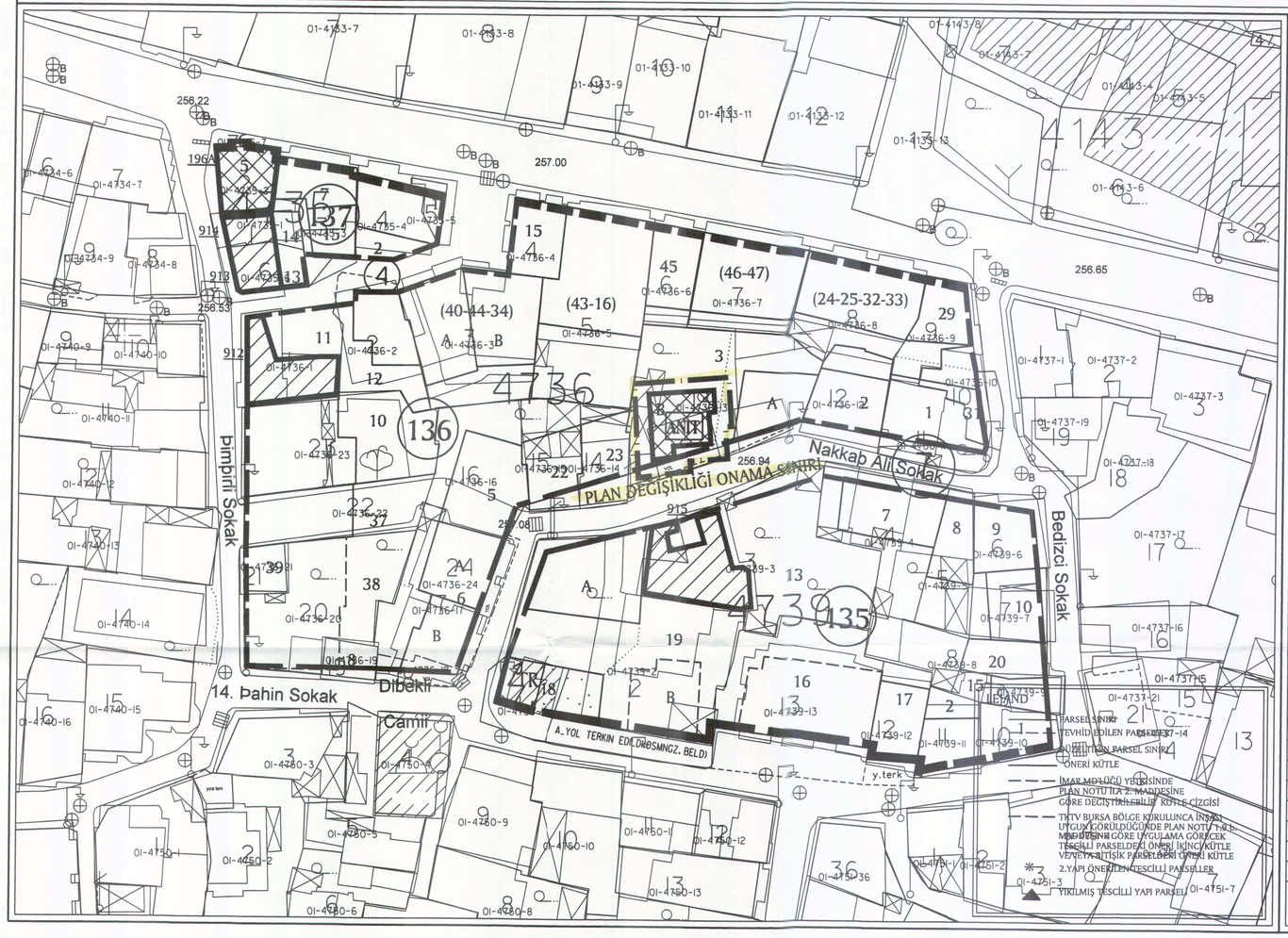
KUZEY
ÖLÇEK 1/1000

PLAN NOTU
BKVKBK nca Aynen Uygun Bulunması Halinde Uygulamaya Geçilir.

BURSA-OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MURADİYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

HALİHAZIR PAFTA NO : H22d-07a-4a
KADASTRAL PAFTA NO : 227
KADASTRAL ADA NO : Y:4735-4736-4739 E:839-838-843
PLAN ADA KOD NO : 135-136-137

K
Ö:1/500



ADA NO	PARSEL NO YENİ	PARSEL NO ESKİ	İNŞ.TABAN ALANI (M2)	KAT ADEDİ	TESCİL KOD NO
E=839 Y=4735	5-4	(1-2)	103	6	-
	2-7	5-6	-	3	196A
	3	7	74	5	-
	6	13	-	3	913
	1	14	-	3	914
E=838 Y=4736	11-10	1-31	140	3	-
	12	2	94	3	-
	13	3A	90	3	-
	13	3B	-	-	-
	16	5	148	3	-
	17	6A	110	3	-
	17-18	6B-7	93	3	-
	19-20-21	8-38-39	280	3	-
	23	10	201	2	-
	1	11	-	2	912
	2	12	84	3	-
	4	15	89	5	-
	5	16-43	249	5	-
	15	22	78	3	-
	14	23	67	3	-
	8	24-25-32-33	173	5	-
	9	29	72	5	-
	22	37	124	3	-
	3	34-40-44(A)	137	3	-
	6	45	86	5	-
	7	46-47	173	5	-
E=843 Y=4739	10	1	77	3	-
	11	2	68	3	-
	2	19A	188	3	-
	2	19B	111	3	-
	4	7	118	3	-
	5	8	69	3	-
	6	9	90	3	-
	7	10	85	3	-
	3	13A	-	2	915
	9	15	40	3	-
	13	16	221	3	-
	12	17	86	3	-
	1	18	TRAFO	-	-
	8	20	67	3	-
E=839 Y=4735	3	15	52	4	-
E=838 Y=4736	3	34-40-44(B)	142	3	-

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI