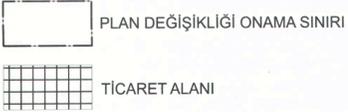


12.11.2025
Sayı: 3829570

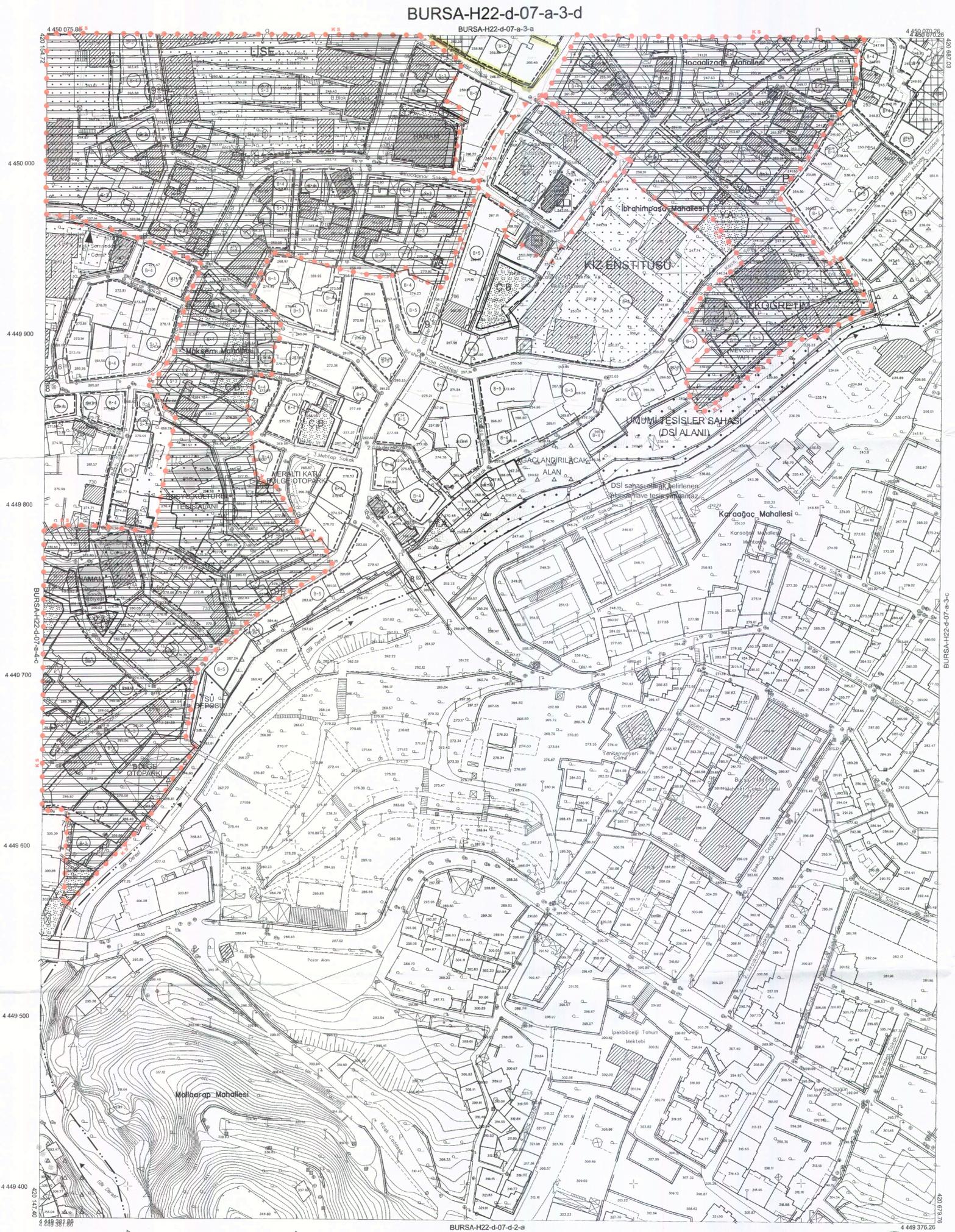
BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, HOCAALİZADE MAHALLESİ 5325 ADA 15-16-17-18-19-20-21-22-23- PARSELLERE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ MAKSEM CADESİ GÖKDERE ARASI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ			
H22D07A3A		H22D07A3D	
OLÇEK: 1/1000			
Kartı Üye Ali METİN		Kartı Üye Özge KAYA	
Meltem AKYAZI Y. Mimar	Zeynep DİNÇKOL Peşva Mimar	Yunus Emre MANTAS Sanatçısı	Mürvet ÖZÇELİK DOĞAN Sosyolog
Plan İşlem Numarası KUIP-161105609	Osmangazi Belediye Meclisi'nin 03.09.2025 tarih ve 440 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.		
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.12.2025 tarih ve 12.83 sayılı kararı ile onaylanmıştır.		Erkan AYDIN Osmangazi Belediye Başkanı	
Mustafa BOZBEY Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı			

GÖSTERİM



PLAN NOTU:

- BKVKBK'nca aynen uygun bulunması halinde uygulamaya geçilir.
- Hocaalیزade Mahallesi 5325 ada 15-16-17-18-19-21-22-23 parsellerde yeni yapılanma talebi söz konusu olduğunda belediyesindeki mevcut eski yapıya ait ruhsat ve eklerine göre inşaat izni verilir.



BURSA-H22-d-07-a



Pafta bölünmesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı 2005.0 epejünde, GR890 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) projeksiyonunda ve ETRS96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılı Kentin Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHE)Y'ye göre alınmıştır. Ölçme, ÇNSİ standartları ve ölçümleri ile hot tagman suretiyle Bursa il sınırları içinde oluşturulan Bursa Coor modeli ile coğrafik yükseklikler elde edilmiştir.

Paftalar: Eylül 2016 tarihli 10 cm yer ölçeğinde araziye sayısal kameras görüntülerinden, 2018 yılı Mart ayında yapılan bölünme ve Temmuz 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. Yükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılan saha çizimleri ile gösterilmiştir.

YÜKLENCİLER MA
Mesleği Müh. A.Ş.
Fotoğraf Harita Dan. İnş. A.Ş.

Ayhan FARUK MESCİ
Proje Müdürü

Murat SANCAK
Kontrol Müh.

KONTROL

Murat KARAOĞLU
Harita ve Kam. Şb. Md. V.

İNCELEME

Mehmet SAİT AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENC
BÜSKİ Genel Md.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritamız yapılmıştır.



Alimur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı