

12.11.2025  
Sayı: 3829682



Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun  
27/11/2025 gün ve 14/395 sayılı  
kararı ile

ONAY

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, YAŞİBAY MAHALLESİ  
4811 ADA 16-17-18 PARSELLERE İLİŞKİN  
1/1000 ÖLÇEKLİ MAKSEM GÖKDERE ARASI KAVRANMA  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
KARARINA KATILIM

H22D06B2C

ÖLÇEK: 1/1000

Katip Üye  
Ali METİN

Katip Üye  
Osman KAYA

Meltem AKYAZI  
Y. Mimar

Zeynep DİNÇKÖLÜ  
Peyzaj Mimarı

Yunus Emre MANTAS  
İşanat Tanırtıcı

Mürvet ÖZÇELİK DOĞAN  
Şeyyoloji

Plan İşlem Numarası  
UIP-161105608

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 03.09.2025 tarih ve 438  
sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Erkan AYDIN  
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin  
14.10.2025... tarih ve 12.38... sayılı kararı  
ile onaylanmıştır.

Mustafa BOZBE  
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

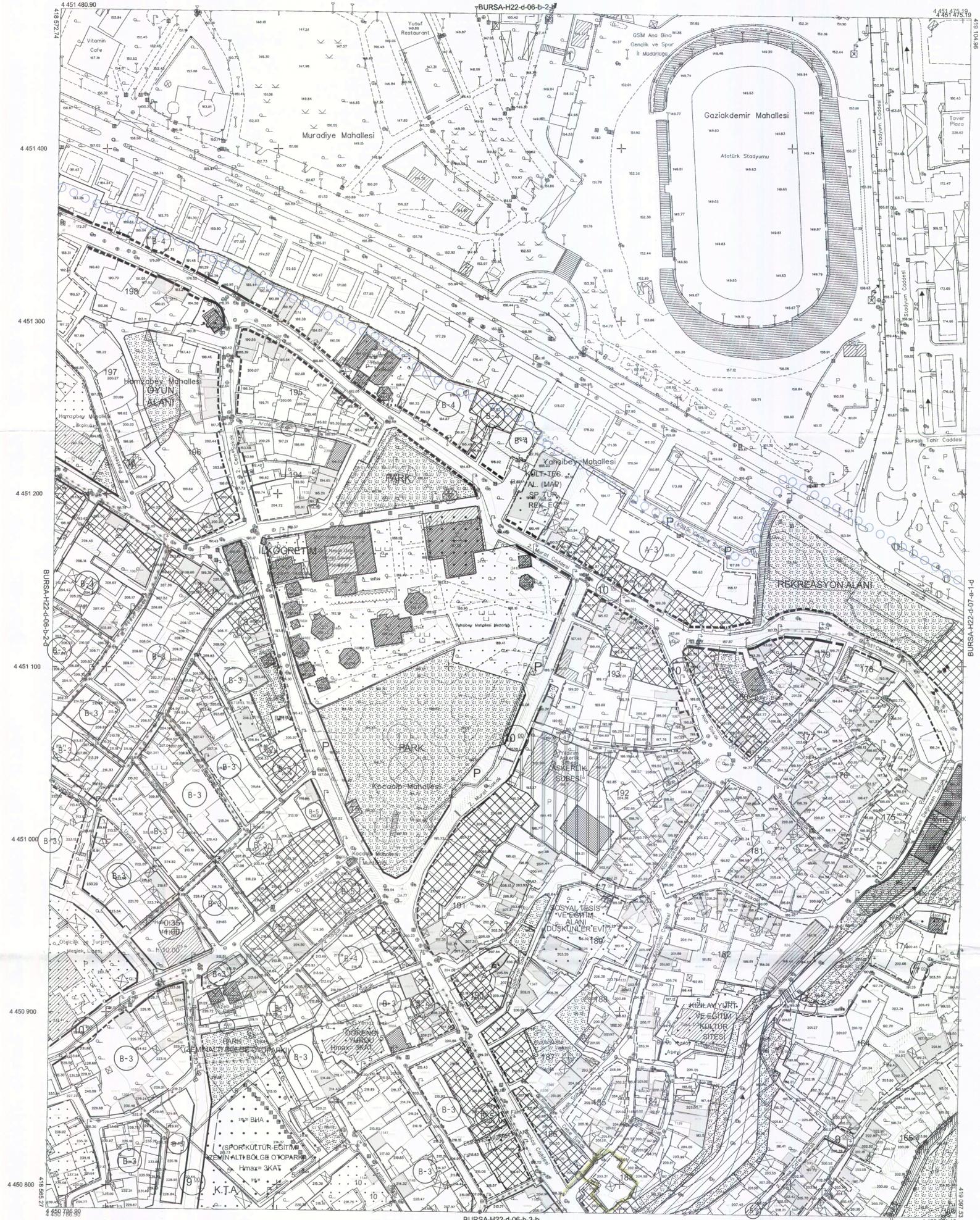
## GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

## PLAN NOTU:

- BKVKBK'nca aynen uygun bulunması halinde uygulamaya  
geçilir.

## BURSA-H22-d-06-b-2-c



BURSA-H22-d-06-b



Pafta bölünmeleri, en son güncellenmiş TÜTGA ya bağlı 2005 0  
spojunda, CBS90 altyapısında, Transerimil Mercantel (TM)  
İnşaatında ve İTFF96 datamanda 15 Temmuz 2005 tarih  
ve 25876 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış yürürlükte geçen  
Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği  
(BYHBY) ya göre oluşturulmuş olan, CBS90 görüntüleri ve  
mülklerin ile kot taşınak suretiyle Bursa İl sınırları içerisinde  
olmayan Bursa Gözet modeli ile oluşturulmuş vektörler ile oluşturulmuştur.

Paftalar, Eylül 2016 tarihli 10 cm. ye ölçekli  
arablı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Mart  
ayında yapılan bitirilmemiş ve Temmuz 2018 tarihli kontrol  
çalışmalarında kullanılan görüntülerle iyileştirilmiştir. Ölçekli görüntüleri oranı 1 na. dir.  
Yapılar şaşıklık ile gösterilmiştir.

BURSA-H22-d-06-b-3-b

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametri yöntemiyle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENCİ FIRMA  
Müşavirlik Müh. Müh. A.Ş.  
Fotoğraf Harita Dan. İnş. A.Ş.

Ayhan FARUK MESÇİ  
Proje Müdürü

KONTROL

Murat SANCAK  
Kontrol Müh.

İNCELEME

Mehmet Sait AYIK  
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENC  
BÜSKİ Genel Md.



Ahınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı