13.08.2026
Sayı: 44516/6

ASLI GİBİDİR

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, 1/1000 ÖLÇEKLİ ESKİ İZMİR YOLU ULUDAĞ ÇIKIŞ YOLU ARASI REVİZYON İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1/1000 ÖLÇEKLİ ÇEKİRGE SICAKSU KORUMA ALANLARI İLE KENTSEL SİT VE DOĞAL SİT ALANLARI KORUMA GELİŞTİRME İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE 1/1000 ÖLÇEKLİ ÇEKİRGE LAMİ CAMİİ CİVARI VE SELVİLİ CADDE GÜNEYİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H22D01D4C	H22D01D3D	H22D01D3C
H22D06A1B	H22D06A2A	H22D06A2B

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21/08/2026 gün ve 15824 sayılı karar ekidir.

ÖLÇEK: 1/1000

Dilek AKYAZI A GRUBU MİMAR Oda No: 4422 İlan No: 2251

Meltem AKYAZI	Zeynep DİNÇKOL	Yunus Emre MANTAŞ	Mürvet ÖZCELİK
Y.Mimar	Peyzaj Mimarı	Sanat Tarihçisi	Sosyolog

Katip Üye
Ali METİN

Katip Üye
Özge KAYA

Plan İşlem Numarası UİP-161136794	Osmangazi Belediye Meclisi'nin 03.06.2026 tarih ve 312 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Erkan AYDIN Osmangazi Belediye Başkanı
Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2026 tarih ve 884 sayılı kararı ile onaylanmıştır.	Şahin BİBA Bursa Büyükşehir Belediye Başkan V.

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- ASKERİ YASAK VE GÜVENLİK BÖLGESİ

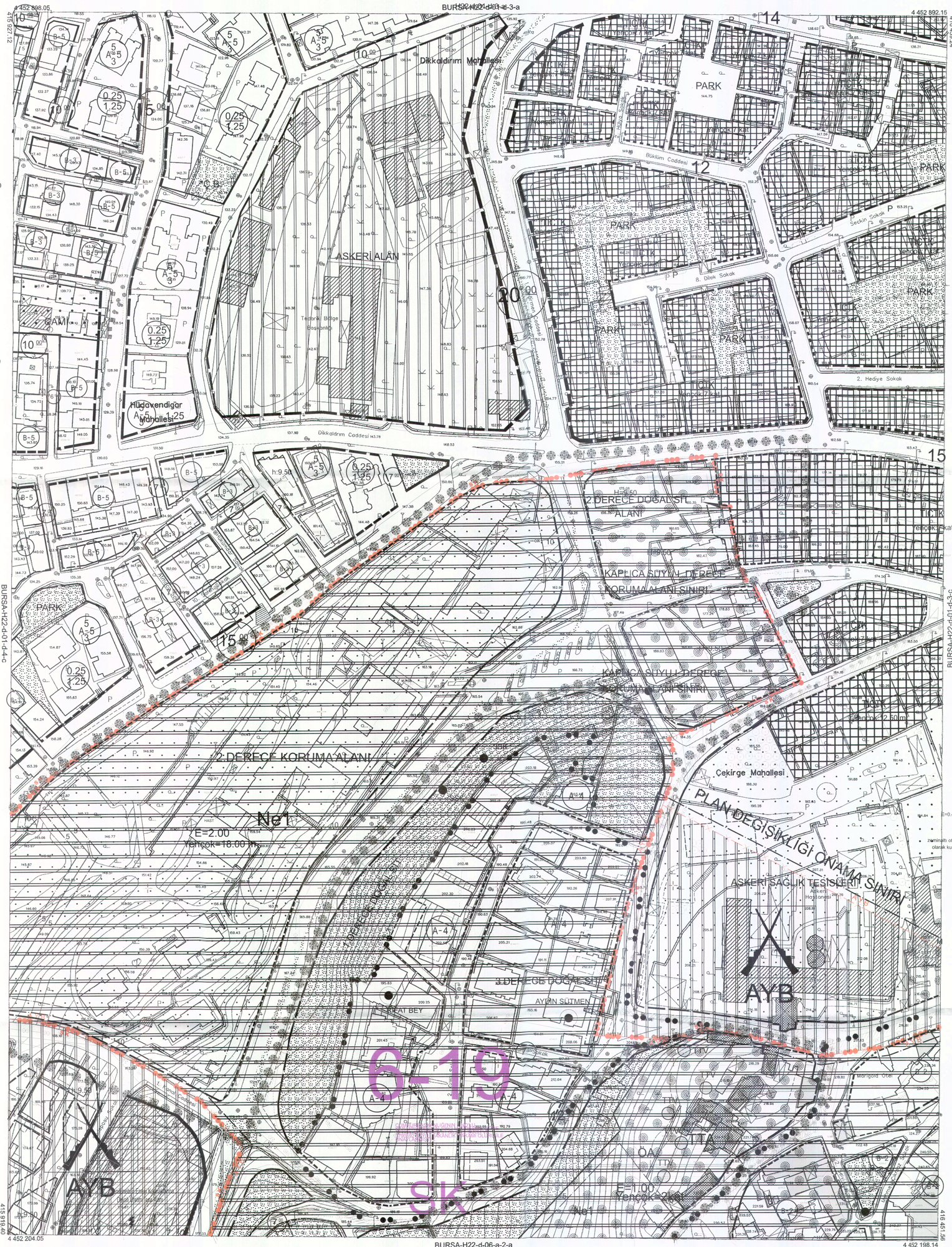
KUZEY
ÖLÇEK 1/1000

1/1000 ÖLÇEKLİ ESKİ İZMİR YOLU ULUDAĞ ÇIKIŞ YOLU ARASI REVİZYON İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE AİT PLAN NOTU:
1-) ÖZEL GÜVENLİK BÖLGESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN PARSELLERE İLİŞKİN İMAR, YAPI RUHSATI VB. TALEPLER İÇİN MİLLİ İSTİHBARAT TEŞKİLATI BAŞKANLIĞI'NDAN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR.

1/1000 ÖLÇEKLİ ÇEKİRGE SICAKSU KORUMA ALANLARI İLE KENTSEL SİT VE DOĞAL SİT ALANLARI KORUMA GELİŞTİRME İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE 1/1000 ÖLÇEKLİ ÇEKİRGE LAMİ CAMİİ CİVARI VE SELVİLİ CADDE GÜNEYİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE AİT PLAN NOTU:
1-) ÖZEL GÜVENLİK BÖLGESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN PARSELLERE İLİŞKİN İMAR, YAPI RUHSATI VB. TALEPLER İÇİN MİLLİ İSTİHBARAT TEŞKİLATI BAŞKANLIĞI'NDAN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR.
2-) BURSA KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA BÖLGE KURULUNCA AYNEN UYGUN BULUNMASI HALİNDE UYGULAMAYA GEÇİLİR.

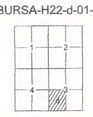
BURSA-H22-d-01-d-3-d

BURSA-H22-d-01-d-3-a



BURSA-H22-d-06-a-2-a

BURSA-H22-d-01-d



Pafta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yüksekliklere elde edilmiştir.

Paftalar, Eylül 2016 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Mart ayında yapılan bütünleme ve Temmuz 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL		İNCELEME	
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş. Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.				
Ayhan Faruk MESCİ	Murat SANCAK	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK	Güngör GÜLENÇ
Proje Müdürü	Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Şb.Md.V.	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Md.

T.C. BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ENCÜMENİ

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı