



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 383
Karar No : 807

ÖZETİ : Ovaakça Mahallesi 7820 ada 18
parcel, 7880 ada 2-3 parsellerde
plan değişikliği

Belediye Meclisinin 07.09.2016 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/50 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 13.07.2016 gün ve 748 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi Belediye Meclis Üyesi Can CAN'ın 13.07.2016 gün ve 2016/383 Esas nolu yazılı önerge dosyası incelenmiştir.

Yapılan incelemede; Ovaakça, 7820 ada-18, 7880 ada-2 ve 3 nolu parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Ovaakça Nazım İmar Planı kapsamında kısmen 15m.lik yolda kaldığı, ancak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında söz konusu yolun planlanmadığı tespit edilmiştir.

Komisyonunda görüşülmesi sonucunda; söz konusu 7820 ada-18, 7880 ada-2 ve 3 nolu parselleri kısmen içeren onaylı 1/5000 ölçekli Ovaakça Nazım İmar Planı kapsamında kalan 15m.lik yolun, onaylı 1/1000 ölçekli Ovaakça Revizyon Uygulama İmar Planı'na dahil edilmesini içeren öneri 1/1000 ölçekli Ovaakça Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği, "Yolun yapımı, satın almalar, asfalt düzenlemesi vs. 7821 ada-1 parsel maliki tarafından karşılanması" koşuluyla, İmar ve Bayındırlık Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UIP-608,19 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 07.09.2016 günlü olağan toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU

Divan Katibi
Ahmet YILDIZ

Meclis Başkanı
MUSTAFA DÜNDAR

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

Belediye Başkanı

Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı

18 Kasım 2016