



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 422
Karar No : 109

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Elmasbahçeler Gökdere İmar Planı kapsamında kalan Elmasbahçeler Mahallesi, 2155 adada plan değişikliği

Belediye Meclisinin 07.02.2018 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/27 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 03.01.2018 gün ve 63 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiştir.

Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 25.10.2002 gün ve 16021085/263 sayılı kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli Elmasbahçeler Gökdere İmar Planı kapsamında Elmasbahçeler Mahallesi 2155 adada İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.12.2017 gün ve E:172568 sayılı yazısı ile Donatı Alanlarında düzenleme yapılması talep edilmiştir.

2155 ada 52 parselin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında Kreş Alanında, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında ise Otopark Alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Yapılan incelemede; 1/1000 ölçekli Elmasbahçeler Gökdere İmar Planı kapsamında kalan, 2155 ada 52 parselde, bölgenin donatı alanı ihtiyacı göz önünde bulundurularak, Belediye Hizmet Alanı düzenlenmesi şeklinde hazırlanan öneri plan değişikliği, çizildiği şekliyle, İmar ve Bayındırlık Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UIP-648,28 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 07.02.2018 günlü olağan toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU

Meclis Üyesi

Divan Katibi
Ahmet YILDIZ

Meclis Üyesi

Meclis Başkanı
MUSTAFA DÜNDAR

Belediye Başkanı

Alinur AKTA
Büyükşehir Belediye Başkanı

26 Nisan 2018

Plonlong 172568