



T.C.
OSMANGAZİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 453
Karar No : 1009

ÖZETİ : 1/1000 ölçekli Doğanevler
Mahallesi Uygulama İmar Planı
Plan Notu değişikliği

Belediye Meclisinin 07.12.2016 günlü olağan toplantısına ait gündemin 2/18 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Raporda;

"Belediye Meclisinin 09.11.2016 gün ve 948 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosyası incelenmiştir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.09.2016 gün 80828 sayılı başvurusu ile, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.12.2004 gün 299 sayılı kararı ve 16021100/060 sayılı kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli Doğanevler Mahallesi Uygulama İmar Planı kapsamında plan notlarında değişiklik talep edilmektedir.

Plan notları Bitişik Nizam 2 Kat Konut Alanları kısmında "Köşe başı parsellerde ada içi boşluğun devamı sağlanacaktır." hükmü bulunmaktadır. Söz konusu bölgede yapılan imar uygulamaları ve mevcut parseller belirtilen plan notuna aykırılık teşkil etmekte olup, aykırılığın giderilmesi için plan notunun iptal edilmesi talep edilmektedir.

Komisyonunda yapılan görüşmeler sonucunda: 1/1000 ölçekli Doğanevler Mahallesi Uygulama İmar Planı kapsamında "Köşe başı parsellerde ada içi boşluğun devamı sağlanacaktır." plan notunun iptal edilmesi, İmar ve Bayındırlık Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup,

Mecliste görüşülmesi sonucunda; plan işlem numarası UIP-8052,6 olan plan değişikliği ile ilgili hazırlanan raporun, 3194 sayılı kanunun 8/b maddesine istinaden aynen uygun olduğuna, Belediye Meclisinin 07.12.2016 günlü olağan toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Divan Katibi
Ali Sait ADILOĞLU

Divan Katibi
Ahmet YILDIZ

Meclis Başkanı
MUSTAFA DÜNDAR

Meclis Üyesi

Meclis Üyesi

Belediye Başkanı

Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı

28 Şubat 2017
Platse