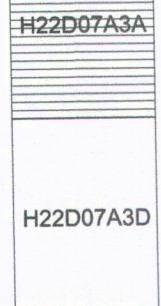


14.08.2024
Sayı: 2815334

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ
İBRAHİMPAŞA MAHALLESİ 5675 ADA 10 PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ MAKSEM GÖKDERE ARASI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000



DAHA ALTIYI TAYİN EDİLMİŞ
A GRUBU YERİNE ALINMIŞ
DİĞ. NO: 10/1000/2024/351
Çizim No: 22951

Katip Üye
Osman KAYA

Katip Üye
Ali METİN

Meltem AKYAZI
Y. Mimar

Zeynep DİNKÖK
Peşaj Mimar

Yunus Emre MANTAŞ
Sanat Tasarım

Hilalce TAN
Sosyolog

Plan İşlem Numarası
ULP-161054369

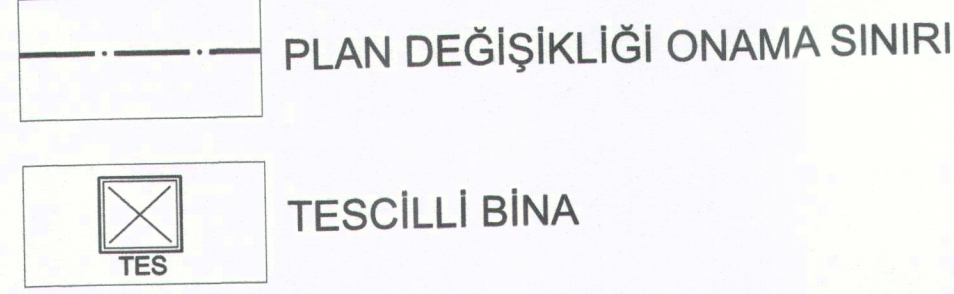
Osmangazi Belediye Meclisi'nin 08.05.2024 tarih ve 182
sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Erkan AYDIN
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
13.06.2024 tarih ve 144. sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

DEĞİŞTİRİLEREK
UYGUN GÖRÜLÜNDÜ
Mustafa BOZBEY
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

GÖSTERİM



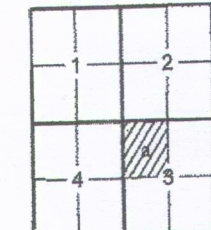
PLAN NOTU

-BKVKBK KARARI ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

Çin
-Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı 5675 ada 10 parseldeki çarşının
rehabilitasyon ve restorasyon projeleri Bursa Kültür Varlıkları Koruma
Bölge Kurulunda onaylanması aşamasından sonra parseldeki yapılaşma
koşulları avan proje ile belirlenecek ve avan proje Bursa Kültür
Varlıkları Koruma Bölge Kurulu onaylanacaktır.



BURSA-H22-d-07-a



Pafta bölünmesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı 2005.0
aygıdır. (GİS) ile elde edilmiştir. Transversal Marşer (TM)
izleniminde ve 1/8996 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih
ve 25876 sayılı Kararı ile 2005 yılında yürürlükte giren
Bursa Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği
(BÖNHÜY) göre düzenlenmiş olup, GİS güncellemeleri ve
nivehman ile kot tayınmak suretiyle Bursa il sınırları içinde
olup, Bursa Genel merkezi ile oronten yükseklikler elde edilmiştir.

Paftalar: Eylül 2016 tarihli 10 cm yer ölçekli
aralıklı aynasal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Mart
ayında yapılan bitirilmeye ve Temmuz 2018 tarihli kontrol
çalışmalarından üretilmiştir. Topoğrafikliği eğitimi 1 m. dir.
Yapılar sapak çizimleri ile gösterilmiştir.

YÜKLENCİ İRMA
Mescioglu Mh. Mh. A.S.
Fotomap Harita Dağıtım A.Ş.

Ayhan FURAT MESCI
Proje Müdürü

Murat SANCAR
Kontrol Mh.

KONTROL
Murat KARAOĞLU
Harita ve İstinak Daire Başkanı

İNCELEME
Mehmet SAİT AYIK
Emlak ve İstimak Daire Başkanı

Çiğdem GÜLENC
BUSKİ Genel Md.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:



Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı