

14.08.2024
Sayı: 2865374

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ
İBRAHİMPAŞA MAHALLESİ 5675 ADA 10 PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ MAKSEM GÖKDERE ARASI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

H22D07A3A

H22D07A3D

İBRAHİM ALIYI
Bursa Kültür Varlıkları Koruma
Bölge Kurulunca
25.09.2024 tarih ve 136.95 sayılı
karar ile

Katip Üye
Ömer KAYA

Katip Üye
Ali METİN

Meltem AKYAZI
Y. Mimar

Zeynep DİNÇKOL
Peyzaj Mimar

Yunus Emre MANTAŞ
Sanat Tarihçisi

Hatice TAN
İşyeri

Plan İşlem Numarası
ULP-161054369

Osmangazi Belediye Meclisi'nin 08.05.2024 tarih ve 182 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Erkan AYDIN
Osmangazi Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
13.06.2024 tarih ve 611 sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

MUSTAFA BOZBEY
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

GÖSTERİM

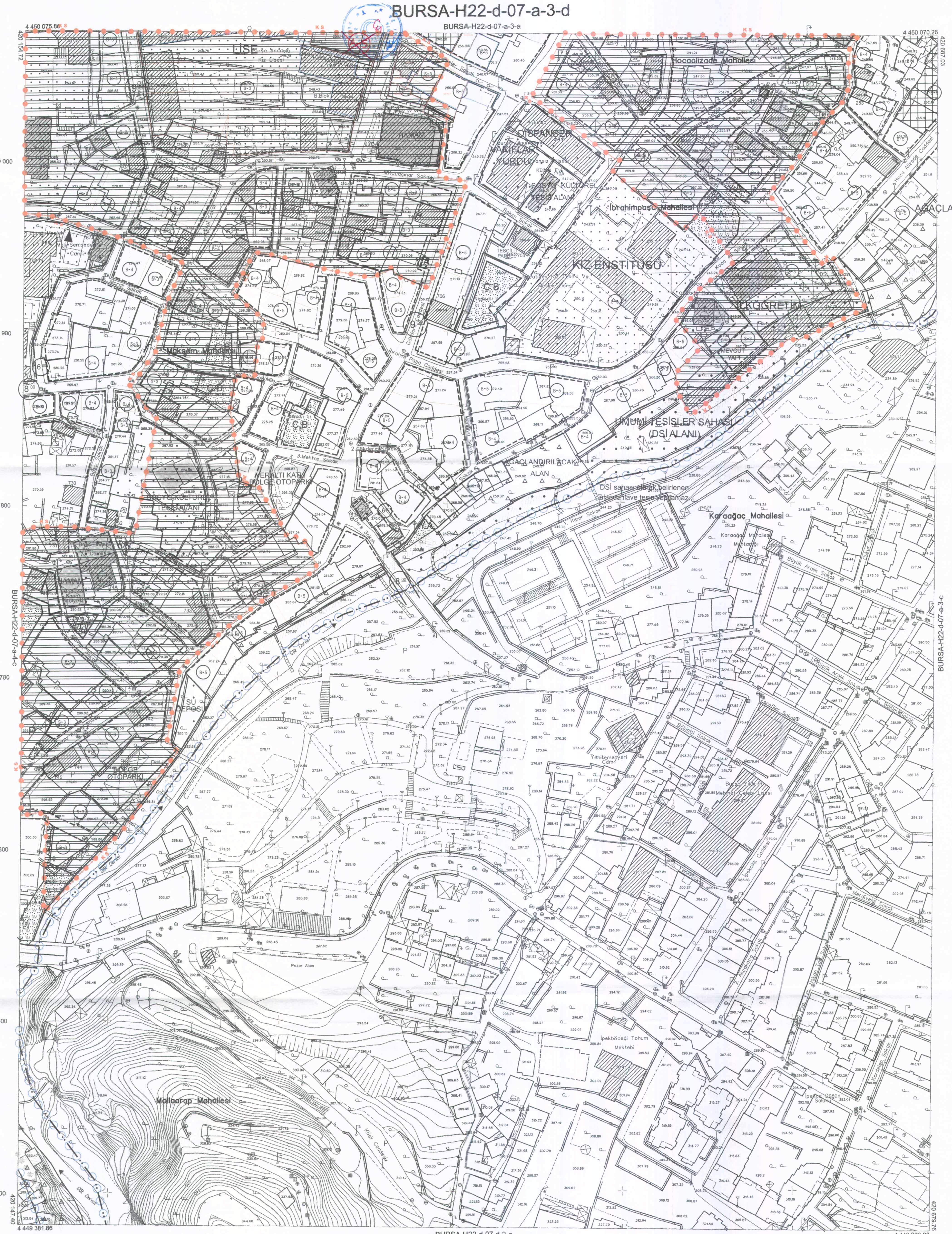
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TESCİLLİ BİNA

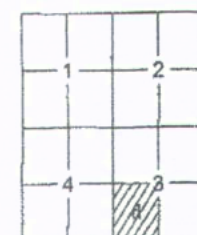
PLAN NOTU

BKVKBK KARARI ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

1- Konunun, gerekli tasınma kültür varlığı 5675 ada 10 parselde yapının
relije, restitüsyon ve restorasyon projeleri Bursa Kültür Varlıkları Koruma Bölge
Kurulunda onaylanması, aşamadan sonra parseldeki uygulamaya katılıp
avon proje ile belirlenerek ve avon proje Bursa Kültür Varlıkları Koru
ma Bölge Kuruluna sunulacaktır.



BURSA-H22-d-07-a



Pafta bölünmesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı 2005.0 ölçeğinde, GR30V ölçeğinde, Transversal, Mercator (TM) izdüşümünde ve UTM-96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılı Kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHYÖ) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nişanlar ile kontrol edilmiştir. Bursa il sınırları içerisinde olup, Bursa Coğrafi Modeli ile koordinatları yaklaşıklıkla elde edilmiştir.

Paftalar, Eylül 2016 tarihli 10 cm yer ölçeğinde, nakliye sayılı kamera görüntülerinden, 2018 yılı Mart ayında yapılan bölünme ve Temmuz 2018 tarihli kontrol çalışmaları ile doğrulanmıştır. 1/500 ölçekli eğitimi 1 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

YÜKLENİCİ FİRMA
Mecidiye Müh. Müh. A.Ş.
Fotomap Harita Dan. İnş. A.Ş.

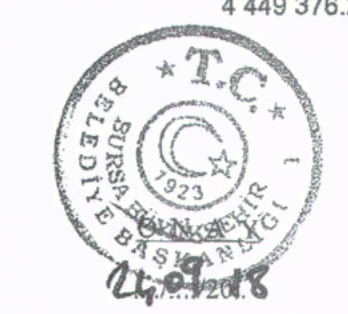
Ayhan FARKI MESCİ
Proje Müdürü

Murat SANCAR
Kontrol Müh.

KONTROL
Murat KARAGÖLÜ
Harita ve Kam. Şefi Md. V.

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

İNCELEME
Güngör GÜLENC
BÜSKİ Genel Md.



Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı